



Parking Reimagined

(Estacionamientos reinventados)

Normas de las instalaciones de estacionamiento y carga-descarga fuera de los corredores viales

Por favor, mantenga todos los micrófonos silenciados, a menos que usted esté participando

Austin Gastrell

Host, me

Haga clic en el micrófono para silenciar/encender el micrófono
Haga clic en la cámara para encender/apagar la función de video

Haga clic para levantar la mano

Escriba el mensaje de chat aquí, después de hacer clic en el botón de Chat de abajo

🔊 Unmute ▾ 📹 Start video ▾

📄 Share 📺 Record 🙋 📄 Chat ⋮

Chat

To: Everyone ▾

Enter chat message here



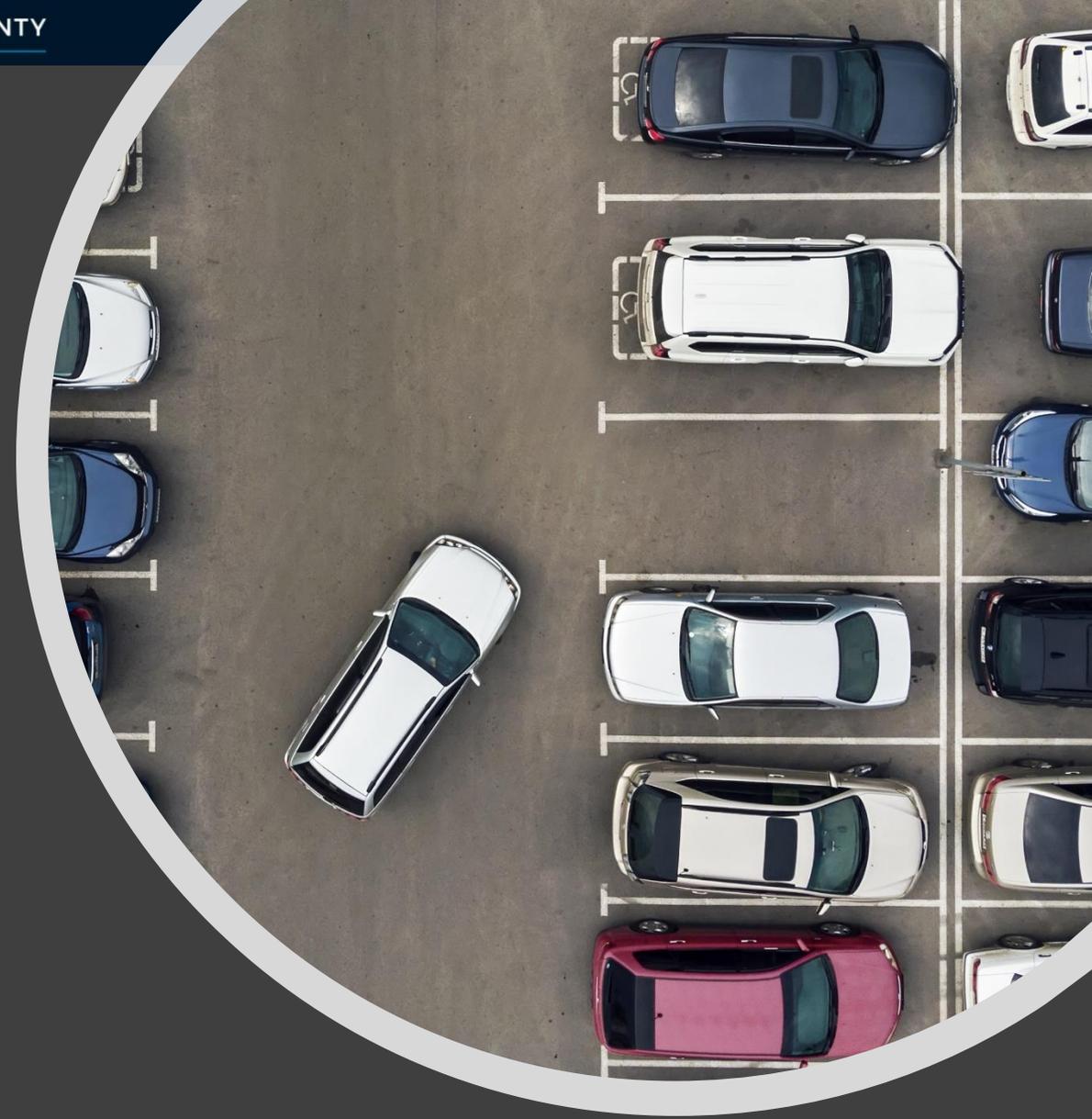
Las instalaciones de estacionamiento repercuten en la vida de todos

- Dinamizan el diseño del uso y la toma de decisiones en relación con los terrenos
- Requieren códigos, políticas y prácticas para su gestión
- Son un reflejo de los valores de la comunidad (equidad, asequibilidad, medio ambiente, diseño de sitios, economía)

La demanda de estacionamientos es dinámica y debe equilibrarse con las demás metas del condado

Estacionamientos en el Condado de Fairfax

- Conducir sigue siendo una actividad común
- Los estacionamientos siguen siendo necesarios
- Los problemas de estacionamiento existen y deben ser abordados





Información preliminar sobre las instalaciones de estacionamiento

- Es un uso que se da a los terrenos
- La demanda es dinámica
- El carácter y la ubicación del lugar influyen en las instalaciones de estacionamiento
- Los estacionamientos pueden administrarse de modo su valor aumente
- En la demanda repercuten factores como la tecnología y los cambios de comportamiento



El papel de los estacionamientos en la comunidad

- Es un recurso de la comunidad
- Es un componente de la totalidad del desarrollo de los terrenos
- ¿Cuál debería ser su papel en el desarrollo?



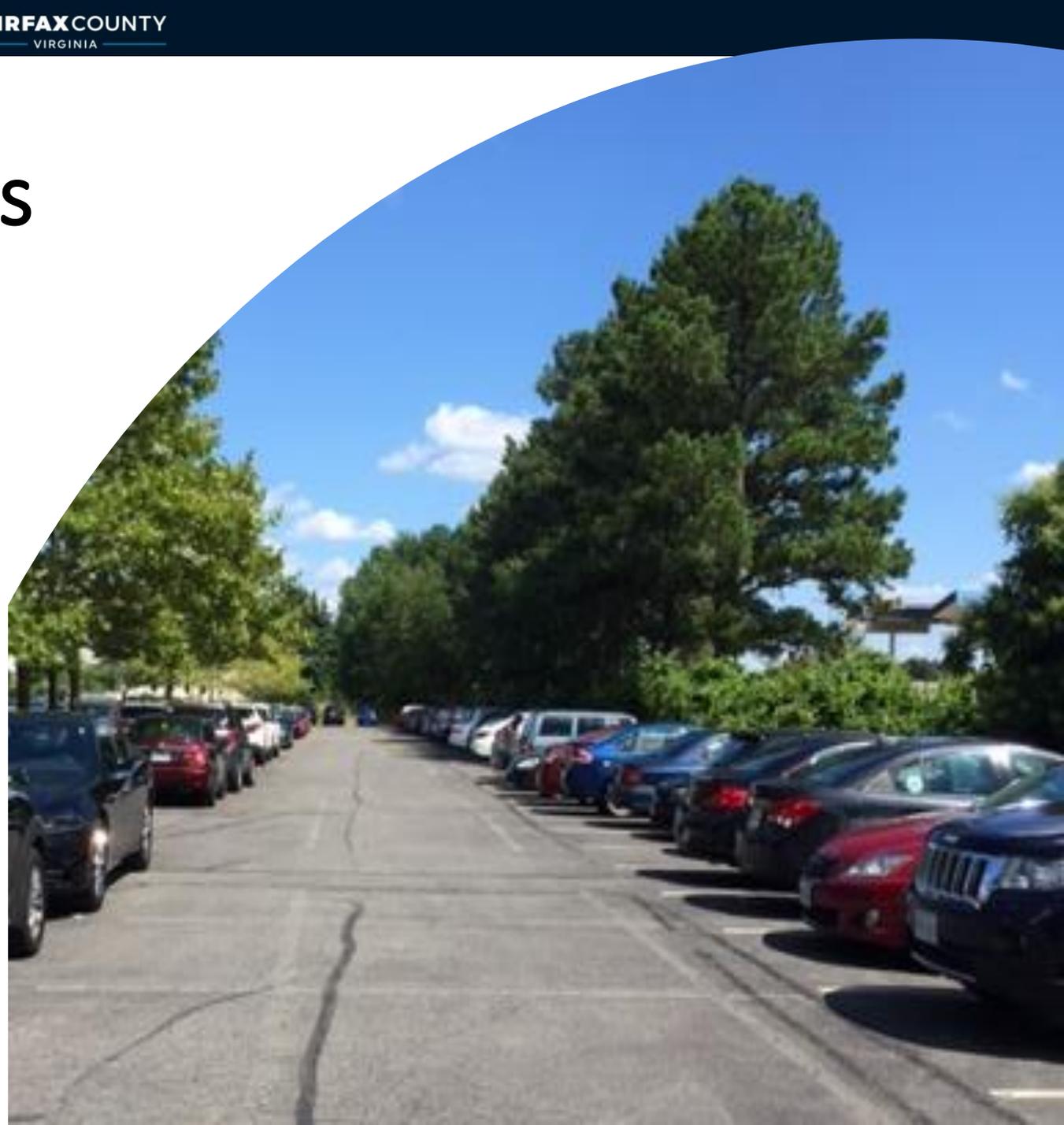
Los estacionamientos
representan una
elección de valor

¿Qué es más valioso?

¿La oportunidad de disponer de estacionamientos o la posible reutilización de este recurso?

Equilibrio en los valores

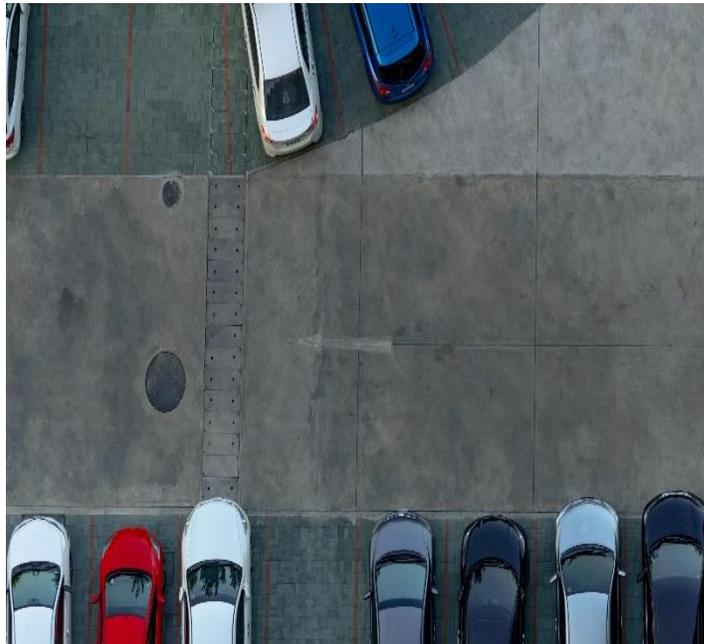
- Todo cambio tiene una consecuencia
- Decisión costo-beneficio
- ¿Cuáles son los ideales?



Compromiso y participación de la comunidad

- Solicite los comentarios y opiniones de personas que tengan diversos orígenes y experiencias
- Promueva sesiones para escuchar opiniones
- Cree un grupo de trabajo con miembros de la comunidad
- Oriente las actividades de divulgación a grupos de discusión
- Uso de la tecnología
- Oportunidades continuas para recibir comentarios

Metas del proyecto



Actualizar la ordenanza de zonificación:

- Incorporar la experiencia actual y las innovaciones prometedoras
- Aumentar la claridad y permitir más flexibilidad
- Agilizar la revisión y aprobación de estacionamientos

Actividades del proyecto

- Compromiso y comentarios de la comunidad
- Examinar y evaluar las mejores prácticas de las instalaciones de estacionamiento y de carga-descarga
- Evaluar las normas y tarifas para identificar mejoras en la ordenanza de zonificación
- Proponer cambios en la Ordenanza de Zonificación





Enfoque del consultor

- Recopilar e interpretar datos
- Evaluar las mejores prácticas a nivel regional y nacional
- Analizar los requisitos ya existentes
- Evaluar las tendencias actuales y futuras
- Evaluar las opciones de desarrollo futuro
- Desarrollar requisitos y procesos revisados
- Garantizar la conexión con los valores

Cronograma

- Se ha iniciado la investigación/análisis y las tareas de divulgación a los municipios
- Se ha iniciado la participación de la comunidad y de los grupos de interés
- 2022: Utilice estos comentarios y opiniones para redactar propuestas para luego volver a ponerse en contacto con la comunidad
- Finales de 2022: Presentar el borrador de enmiendas a la Comisión y Junta de Planificación

Participe junto a nosotros

Página web del proyecto:

<https://www.fairfaxcounty.gov/planning-development/zoning-ordinance/parking-reimagined>

El sitio web tiene:

- Opciones interactivas
- Documento técnico con los detalles del proyecto
- Encuestas a la comunidad
- Materiales de presentación
- Lista de las próximas reuniones
- Otras informaciones de carácter general





Algunas ideas para que reflexione

Piense en las zonas del condado donde vive, trabaja y hace visitas.

- ¿Cómo funcionan los estacionamientos para usted en cada uno de estos lugares?
- ¿Qué es más importante para usted en estos lugares, el estacionamiento o la calidad de la experiencia que vive?
- ¿Se desplaza a esos lugares y a sus alrededores caminando? ¿En bicicleta? ¿Toma el transporte público?
- ¿Cuál sería un sustituto aceptable de una amplia oferta de estacionamiento?
- ¿Cómo cree que cambiarán las opciones y preferencias de los traslados en los próximos 20 años?