



GUÍA DEL CIUDADANO SOBRE EL PRESUPUESTO

Condado de Fairfax, Virginia

ASPECTOS DESTACADOS DEL PRESUPUESTO DEL FONDO GENERAL

- ◆ Las proyecciones de ingresos se basan en la tasa actual del Impuesto sobre Bienes Inmuebles de \$1.11 por cada \$100 de valorado
 - Lo que resulta en un aumento de la factura fiscal promedio de aproximadamente \$520
- ◆ Incluye el programa mejorado de alivio fiscal para ancianos y discapacitados aprobado por el Consejo el año pasado, que incluye el nuevo alivio fiscal del 75% y el programa de aplazamiento de impuestos
- ◆ El crecimiento de los ingresos incluye un aumento de casi 2 millones de dólares en las tarifas de transporte EMS
- ◆ Financia en su totalidad las solicitudes recurrentes del funcionamiento de las escuelas incluidas en el presupuesto propuesto por el superintendente
- ◆ Financia la compensación para los empleados del Condado, incluyendo los aumentos por rendimiento, mérito y longevidad, así como un ajuste del 2.00% de la tasa de mercado y ajustes de referencia
- ◆ Los aumentos salariales serían en promedio de un 4.06% para los empleados por méritos no uniformados y del 4.39% para los empleados por méritos uniformados
- ◆ Incluye fondos para hacer frente a los efectos de la inflación y financiamiento para nuevas instalaciones
- ◆ Prevé para otras inversiones limitadas y específicas para atender diversas necesidades en todo el condado
- ◆ Todos los nuevos puestos se compensan con reducciones, con un impacto neto de ningún nuevo puesto
- ◆ Deja un saldo de \$90.22 millones de dólares a la consideración del Consejo

RESUMEN DEL PRESUPUESTO DEL FONDO GENERAL SUMMARY

(Las cantidades mostradas son en millones, cambio neto sobre el Plan Presupuestario Adoptado para el Año Fiscal 2023)

Aumento de ingresos proyectado

Aumento de los ingresos con la tasa actual de impuesto sobre bienes inmuebles	\$364.46
Aumento del alivio fiscal para personas mayores y discapacitados	(\$2.70)
Aumento de la tarifa del transporte EMS	\$1.99
Ingresos asociados a ajustes de gastos	\$1.56
Impacto neto de las transferencias en	\$0.15
Total disponible	\$365.46

Requerimientos del año fiscal 2024

	Condado	Escuelas	Total
Apoyo al funcionamiento de las escuelas	—	\$144.10	\$144.10
Compensación del condado	\$92.73	—	\$92.73
Servicio de deuda/ requerimientos de capital	\$9.85	\$0.16	\$10.01
Ajustes de tasa de inflación/ contratada	\$18.05	—	\$18.05
Nuevas instalaciones	\$5.31	—	\$5.31
Otras prioridades	\$8.57	—	\$8.57
Subtotal	\$134.51	\$144.26	\$278.77
Ajustes de reserva			(\$3.54)
Usos totales			\$275.23
Saldo disponible para consideración del Consejo			\$90.22

Variación porcentual del valor catastral de los bienes inmuebles

	2022	2023	2024
Ecuilización	2.02%	7.72%	5.68%
- Residencial	4.25	9.57	6.97
- No residencial	(4.05)	2.27	1.65
Crecimiento	0.86	0.85	0.91
TOTAL	2.88%	8.57%	6.59%



GUÍA DEL CIUDADANO SOBRE EL PRESUPUESTO

Condado de Fairfax, Virginia

Impuestos y tasas propuestos para el año fiscal 2024

Tipo	Unidad	Tasa Real año fiscal 2023	Tasa Propuesta año fiscal 2024
TASAS FISCALES DEL FONDO GENERAL			
Bienes inmuebles	\$100/valuación	\$1.11	\$1.11
Bienes muebles	\$100/valuación	\$4.57	\$4.57
TASAS FISCALES DE LOS FONDOS NO GENERALES			
TARIFAS DE RECOLECCION DE BASURA			
<i>Recolección de basura (por unidad)</i>	<i>Casa</i>	<i>\$475</i>	<i>\$490</i>
<i>Eliminación de basura (por tonelada)</i>	<i>Tonelada</i>	<i>\$70</i>	<i>\$72</i>
Recolección de hojas	\$100/valuación	\$0.012	\$0.012
CARGOS DE ALCANTARILLADO			
<i>Cuota básica de alcantarillado</i>	<i>Trimestral</i>	<i>\$40.14</i>	<i>\$44.81</i>
<i>Cargo por disponibilidad de alcantarillado</i>	<i>Residencial</i>	<i>\$8,592</i>	<i>\$8,860</i>
<i>Cargo por servicio de alcantarillado</i>	<i>Por 1,000 galones</i>	<i>\$8.09</i>	<i>\$8.46</i>
CENTROS COMUNITARIOS			
Centro comunitario de McLean	\$100/valuación	\$0.023	\$0.023
Centro comunitario de Reston	\$100/valuación	\$0.047	\$0.047
OTROS DISTRITOS FISCALES ESPECIALES			
Distrito de servicios de aguas pluviales	\$100/valuación	\$0.0325	\$0.0325
Corredor de la Ruta 28	\$100/valuación	\$0.17	\$0.17
Ferrocarril Dulles Fase I	\$100/valuación	\$0.09	\$0.09
Ferrocarril Dulles Fase II	\$100/valuación	\$0.20	\$0.20
Programa integrado de gestión de plagas	\$100/valuación	\$0.001	\$0.001
Impuesto sobre Bienes Inmuebles Comerciales para el Transporte	\$100/valuación	\$0.125	\$0.125
Distrito de servicios de Tysons	\$100/valuación	\$0.05	\$0.05
Distrito de servicios de Reston	\$100/valuación	\$0.021	\$0.021

Las tarifas **en cursiva y negrita** se proponen para ser ajustadas en el año fiscal 2024.



Una publicación del Condado de Fairfax, Va. 21 de febrero de 2023

Para solicitar la información en otro formato, llame al Departamento de Gestión y Presupuesto, 703-324-2391, TTY 711.

Calendario presupuestario para el año fiscal 2024

- 21 de febrero de 2023** El Ejecutivo del Condado presenta el presupuesto anunciado para el año fiscal 2024
- 28 de febrero de 2023** Reunión conjunta del Comité Presupuestario del Consejo de Supervisores y el Consejo Escolar
- 7 de marzo de 2023** El Consejo de Supervisores anuncia las tasas fiscales para el año fiscal 2024
- 14 de marzo de 2023** Reunión del Comité de Política Presupuestaria
- 21 de marzo de 2023** El Consejo de Supervisores anuncia la *revisión del tercer trimestre del año fiscal 2023*
- 28 de marzo de 2023** Reunión del Comité de Política Presupuestaria
- 11-13 de abril de 2023** El Consejo de Supervisores celebra audiencias públicas sobre el presupuesto del año fiscal 2024, el programa de mejoras de capital del año fiscal 2024 al año fiscal 2028 y la *revisión del tercer trimestre del año fiscal 2023*
- 28 de abril de 2023** Reunión del Comité de Política Presupuestaria (Pre-Mark-Up)
- 2 de mayo de 2023** El Consejo de Supervisores revisa el presupuesto del año fiscal 2024, adopta el Programa de Mejoras Capitales del año fiscal 2024 al 2028 y la *revisión del tercer trimestre del año fiscal 2023*
- 9 de mayo de 2023** El Consejo de Supervisores adopta el presupuesto aprobado para el año fiscal 2024
- 16 de mayo de 2023** El Consejo Escolar celebra audiencias públicas sobre el presupuesto del año fiscal 2024
- 25 de mayo de 2023** El Consejo Escolar adopta el presupuesto aprobado para el año fiscal 2024
- 1 de julio de 2023** Comienza el año presupuestario para el año fiscal 2024

CÓMO INVOLUCRARSE

Inscribase para participar en una de las audiencias públicas llamando a la oficina de la secretaria del Consejo al (703) 324-3151, TTY 711, o acceda al formulario para inscribirse como orador en

www.fairfaxcounty.gov/bosclerk/speakers-form

El público puede enviar testimonios por escrito o en video o comunicarse con la oficina de la secretaria por correo electrónico en: clerktothebos@fairfaxcounty.gov