



Información para Residentes sobre el Referendo de Bonos 2014

Tema Bonos de Transporte en la Elección del 4 de Noviembre

En la elección general del 4 de noviembre de 2014, se solicitará a los votantes del Condado de Fairfax votar por SÍ o por NO a una pregunta sobre Bonos de Transporte. La pregunta solicita a los votantes permitir que el condado tome un préstamo de hasta \$100 millones para financiar el costo de construir, reconstruir, mejorar y adquirir instalaciones de transporte. Si la mayoría de los votantes responde afirmativamente a la pregunta, se permitirá al condado emitir bonos para financiar proyectos de transporte, incluyendo la eliminación de baches en autovías, mejoras para peatones y ciclistas.

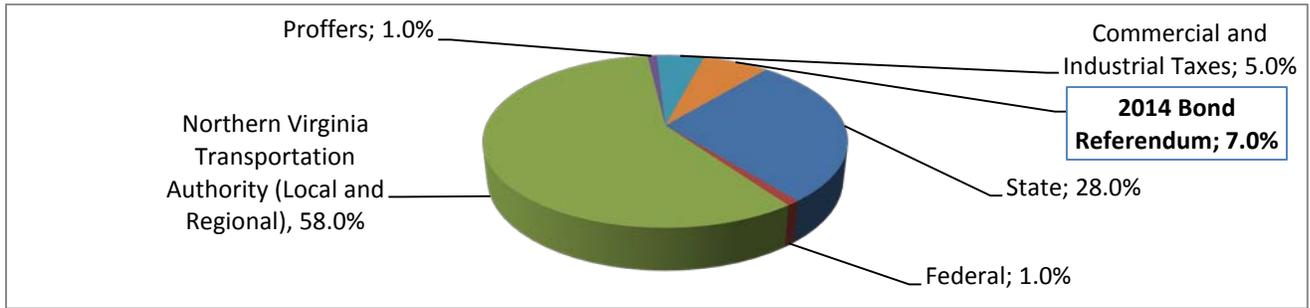
Antecedentes del Desarrollo de las Prioridades para Seis Años en el Transporte

Los proyectos identificados para su financiación con bonos se seleccionaron mediante un amplio procedimiento público. En 2012, la Junta de Supervisores del Condado de Fairfax aprobó un Plan de Transporte para Cuatro Años. En este Plan de Cuatro Años FY2013-FY2016 se identificaron varios proyectos propuestos para financiación mediante bonos 2014.

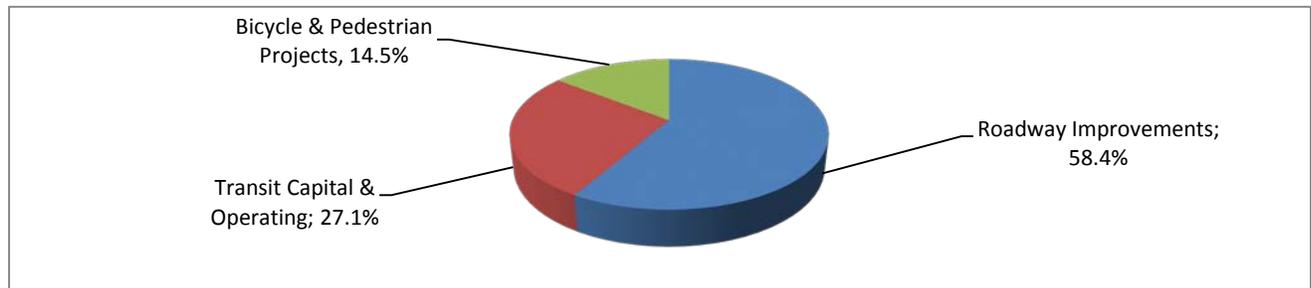
Adicionalmente, en 2012 y 2013 el Departamento de Transporte del Condado de Fairfax (FCDOT) condujo un Diálogo en Todo el Condado sobre Transporte (CDOT) para garantizar el aporte ciudadano sobre las prioridades del transporte. El procedimiento del CDOT ayudó a identificar las necesidades y posibles recursos para solventar dichas necesidades. Después de que la Asamblea General de Virginia aprobara la histórica legislación sobre transporte durante la sesión de 2013, el procedimiento del CDOT invitó a la comunidad a participar mediante reuniones públicas y por internet a determinar la mejor forma de utilizar los nuevos fondos asignados al Condado. Basados en los aportes de la comunidad, el FCDOT desarrolló un listado de proyectos prioritarios.

Informado por el procedimiento del CDOT, el 28 de enero de 2014, la Junta de Supervisores aprobó \$1.4 mil millones en nuevas prioridades multimodales de transporte para los próximos seis años. Estas prioridades identifican proyectos de transporte a implementarse hasta el Año Fiscal 2020, a medida que el financiamiento esté disponible. Estas prioridades serán financiadas por distintas fuentes de ingreso. Los ingresos que financian el plan de prioridades para seis años se agregan a todas las fuentes de ingreso federales, estatales, locales, regionales y privadas que financian proyectos aprobados previamente. Las prioridades del transporte incluyen proyectos que son propuestos para financiación con los bonos 2014. De los \$1.4 mil millones en proyectos de transporte aprobados por la Junta, aproximadamente \$200 millones son proyectos para peatones y ciclistas. Los ingresos por los bonos a ser autorizados por este referendo podrían utilizarse para financiar algunas de estas necesidades de peatones y ciclistas.

Ingresos para Financiar las Prioridades de Seis Años de Transporte (\$1.4 mil millones)



Distribución de los Seis Años de Financiación entre Tipos de Proyectos de Transporte (\$1.4 mil millones)



Nota: Las mejoras viales incluyen: ampliaciones, extensiones, intercambios y reparación de baches.

Referendo de Bonos de Transporte 2014

El referendo de bonos de transporte 2014 se focaliza principalmente en financiar la reparación de baches, proyectos para peatones y ciclistas, porque otras fuentes de ingreso son más apropiadas para la implementación de proyectos de envergadura de tránsito y carreteras. De los \$100 millones en bonos propuestos, aproximadamente \$16 millones se invertirían en reparación de puntos específicos en carreteras en todo el condado. \$78 millones financiarían proyectos para peatones, y \$6 millones financiarían proyectos para ciclistas que mejorarían la seguridad, proporcionarían conectividad, y un mejor acceso a las escuelas, centros de actividades e instalaciones del transporte público.

Para mayor información, están disponibles un mapa interactivo y la lista completa de ubicación de los proyectos en:

<http://www.fairfaxcounty.gov/bond/>

Reparación de puntos específicos - \$16 Millones (16% del Total de los Bonos)

Casi \$16 millones se invertirían en reparación de puntos específicos en todo el Condado. Los proyectos de reparación de puntos específicos aumentan la capacidad, reducen las congestiones, mejoran la seguridad para los vehículos y los peatones y mejoran el acceso al tránsito para los usuarios, así como el

tránsito vehicular. La reparación de puntos específicos en carreteras puede incluir: agregar o alargar carriles de giro; modernización de señales de tránsito y señalética; y construcción de sendas peatonales. Los proyectos de mejora de puntos específicos incluyen:

- Agregar un carril de giro a la derecha en Roberts Road y Braddock Road.
- Realineación de un carril de giro a la derecha en la Calle North Chambliss y la Calle Beauregard.
- Extensión el carril de giro a la izquierda hacia el oeste en Lorton Road y Lorton Market Road.
- Agregar el carril de giro a la izquierda hacia el este en Silverbrook Road y Southrun Road y mejorar la intersección.
- Agregar carriles de giro a la izquierda, hacia el norte y el sur en Fort Hunt Road y Collingwood Road, instalar una señal de tránsito y construir sendas para peatones.
- Mejorar la alineación de la curva en “S” de Old Courthouse Road en Besley Road, implementar mejoras en los desagües, y construir sendas para peatones y bicicletas.
- Mejorar la intersección de la Ruta 123 en Great Falls Road/Lewinsville Road agregando o extendiendo los carriles de giro, modernizando la señal de tránsito y construyendo las sendas peatonales faltantes.
- Mejoras en la Avenida Shields en North Kings Highway.

Proyectos de Mejoras para Peatones - \$78 Millones (78% del Total de los Bonos)

Las mejoras para peatones aumentarán la seguridad y completarán los enlaces peatonales faltantes para proporcionar conectividad entre vecindarios, escuelas, centros de actividades, parques las instalaciones de tránsito. Estas mejoras incrementarán las opciones de movilidad y ayudarán a reducir los viajes de vehículos con sólo un ocupante. Estos tipos de mejoras incluyen la construcción de veredas y sendas de enlace y mejora en la accesibilidad.

Hay más de 60 proyectos de mejoras para los peatones, algunos en cada distrito administrativo, distribuidos en todo el condado. Algunas de estas mejoras incluyen:

- Chain Bridge Road – Mejoras en las sendas peatonales de Boone Boulevard; construcción de vereda en el lado sur desde Courthouse Road a Sutton Road.
- Vereda de la Calle Great Falls – Construcción de la vereda desde I-66 Bridge a la Calle North West.
- Vereda de Kirby Road – Construcción de la vereda del lado sur desde la Avenida Franklin a la Escuela Primaria Chesterbrook; construcción de la vereda del lado norte desde Chesterbrook Pool hacia el este de la Escuela Primaria Chesterbrook.
- Little River Turnpike – Mejoras en las sendas peatonales de Old Columbia Pike; construcción de la vereda del lado sur desde Hillbrook Drive hasta Little River Run Drive; construcción de la vereda del lado sur desde Columbia Road a Mayhunt Court.
- Grupo de Acceso Reston Metrorail (RMAG) – Construcción de los enlaces faltantes en las veredas y mejora del acceso peatonal en las intersecciones ubicadas cerca de la Fase II de las estaciones del Metrorail de Dulles Rail.

- Iniciativa para el Transporte Público de Richmond (RHPTI) – Construcción de los enlaces faltantes en las veredas y mejora del acceso peatonal en las intersecciones a lo largo del corredor Richmond Highway (Route 1).
- Sendero de Uso Compartido Ruta 50 de West Ox Road al este de Lee Road (segmentos faltantes) Westmoreland Street Walkway – Construcción de vereda en el lado oeste desde Kirby Road a Lemon Road.

Proyectos de Mejora de Bicisendas y Senderos - \$6 Millones (6% del Total de los Bonos)

Las mejoras en bicisendas y senderos incrementarán la seguridad y completarán los enlaces faltantes que proporcionan conectividad entre vecindarios, escuelas, centros de actividades, parques y las instalaciones de tránsito. Estas mejoras incrementarán las opciones de movilidad y ayudarán a reducir los viajes de vehículos con sólo un ocupante. Estos tipos de mejoras incluyen la construcción de sendas para bicicletas en las carreteras existentes, construcción de senderos de uso compartido, agregado de estacionamientos para bicicletas y mejora en la accesibilidad.

Hay 15 proyectos de mejora de bicisendas y senderos distribuidos en todo el condado. Algunos de estos proyectos incluyen:

- Senderos para bicicletas en Burke Road desde Mill Cove Court a la estación Rolling Road Virginia Railway Express (VRE)
- Centro Burke VRE Conector Fase IV – Construcción de sendero de uso compartido desde el Centro Burke VRE hacia el oeste de Oak Leather/Lake Barton

Qué son los Bonos

calificación de sus bonos triple-A. Bajo este programa, la deuda neta a largo plazo no excederá el 3 por

calificadoras. Por esta razón, los bonos del Condado de Fairfax se venden con un interés relativamente

Algunos argumentos a favor y en contra de la financiación de proyectos de capital mediante bonos:

A FAVOR

Algunas personas piensan que la financiación con bonos es una parte vital del enfoque integral del condado ante el desafío de financiar infraestructura necesaria e instalaciones importantes. Estos son algunos de los argumentos propuestos por quienes están a favor del financiamiento con bonos:

- El financiamiento con bonos distribuye el costo de proyectos importantes de beneficio general para los residentes del condado a lo largo de años futuros y asegura que tanto los actuales como los futuros residentes y usuarios compartan el costo.
- Distribuir el costo de los proyectos importantes permite al condado concretar más proyectos en menos tiempo que el financiamiento sobre la marcha utilizando sólo los ingresos por impuestos actuales.
- Construir las mejoras en las instalaciones del condado propuestas con el dinero de los impuestos generales actuales no puede lograrse sin recortes sustanciales a los actuales programas o un gran incremento de los ingresos por impuestos y contribuciones.
- El uso prudente de la deuda a largo plazo puede lograrse sin tener ningún impacto adverso sobre la calificación crediticia del condado para los bonos o sobre la tasa de impuesto.

EN CONTRA

Algunas personas piensan que la emisión de bonos de obligación general no está justificada o no es una solución viable para la infraestructura de capital ni las necesidades de instalaciones del condado. Estos son algunos de los argumentos propuestos por quienes están en contra de la financiación con bonos:

- Emitir bonos de obligación general resulta en una obligación a futuro de largo plazo para el condado que puede crear una carga inmanejable para futuros contribuyentes. La financiación sobre la marcha no crearía una deuda a largo plazo.
- Los costos de infraestructuras e instalaciones debe ser asumido por aquellos que están usándolas directamente, no por todos los contribuyentes.
- Esas instalaciones podrían ser total o parcialmente sustentadas con los actuales ingresos recortando o eliminando otros programas.
- Los fondos que no se destinaran a los servicios de la deuda podrían sustentar un programa pago sobre la marcha de construcción de capital adecuado a las necesidades del condado.

#