



## 공립학교 채권 설명

### 무기명 질문

#### 공립학교 채권

버지니아주 (Virginia) 페어팩스 카운티 (Fairfax County)는 이전에 인가된 학채 자금외에도 페어팩스 카운티 (Fairfax County) 공립학교 시스템을 위한 신규 부지, 신규 건물 또는 추가, 기존 건물의 개조 및 개선, 가구 및 장비를 포함한 부동산의 취득, 건설, 확장 및 개조를 포함한 학교 개선 비용과 일시적 자금 조달을 위해 카운티에 대한 상환을 포함하여 최대 총 원금 435,000,000달러로 부채 계약을 하고 자본 개선 채권을 발행해야 합니까?

### 설명

이번 주민 투표는 페어팩스 카운티 유권자들에게 카운티 정부가 카운티 공립학교 개선을 위해 부채 계약을 하고 최대 총 원금 435,000,000달러의 채권을 발행할 수 있는 권한을 부여해야 하는지 여부를 묻고 있습니다. 유권자 과반수가 이 주민 투표를 승인하면 카운티는 무기명 질문에 설명된 것처럼 학교 개선에 대한 자금 지원을 위해 채권을 발행할 수 있습니다. 이 채권은 해당 무기명 질문에 설명된 목적으로만 발행될 수 있습니다.

버지니아 주 법은 카운티 정부가 일반 보증 채권을 발행하여 토지를 취득, 계획, 설계 및 프로젝트를 구성하기 위해 돈을 빌릴 수 있도록 허용하고 있으며, 이 채권은 투자자에게 판매되고 카운티 수익으로 시간이 지남에 따라 상환됩니다. 그러나 카운티가 일반 보증 채무를 부담하기 전 카운티가 해당 자금을 빌리는 것에 대해 카운티 유권자들이 승인해야 합니다. 채권 수익금은 카운티 및 공립학교의 많은 시설을 위한 재원으로 사용됩니다. 채권 금융은 시설 비용이 수년에 걸쳐 나누어지도록 하여 각 세대 납세자들이 이 장기 자산에 대해 균형적인 몫을 지불할 수 있습니다. 주민 투표에 의해 승인된 채권은 주민 투표일 이후 8년까지 발행될 수 있으며, 이 기간은 순회 재판소의 명령에 따라 2년 더 연장될 수 있습니다.

카운티는 이번 주민 투표로 승인된 채권 수익금을 매년 업데이트 및 수정되는 교육 위원회 자본 개선 프로그램(CIP)에 따라 학교 개선 기금으로 사용할 계획입니다. 매년 CIP는 학생 회원 및 시설 데이터를 검토하고 자본 개선, 개조, 수용력 증대, 신규 건설 및 잠재적 부지 확보에 대한 미래 요구 사항을 확인합니다. 이 정보를 이용하여 CIP는 현재 및 예상되는

인프라 요구를 충족하기 위한 학교 개선 프로젝트 및 부지 확보에 대한 5개년 계획을 설명합니다. 교육 위원회의 현재 CIP는 2024~2028 회계연도에 자금이 지원될 프로젝트를 확인하고 2024~2033 회계연도의 10년 자본 개선 프로그램 예측도 함께 확인합니다.

2024~2028 회계연도 CIP는 채권 자금을 사용하여 초등학교 7곳 개조, 초등학교 8곳 및 중학교 1곳에 대한 개조 계획 및 설계, 모듈식 재배치 3곳 완료 및 25개 이상의 학교에 학교 보안 현관을 설치할 것으로 예측합니다. 토지 확보, 프로젝트 계획 및 실제 건설은 보통 몇 년에 걸쳐 단계적으로 완료됩니다. 이 단계는 일반적으로 순차적인 채권 발행을 통해 지불되어 공사 비용에 대한 채권을 필요시보다 더 일찍 발행하지 않고 프로젝트에 때맞춰 수행할 수 있습니다.

개조 프로젝트는 일반적으로 학교 건물의 생활 안전, 환경, 전기, 보안 및 통신 시스템을 업그레이드하고 노후된 학교 시설이 미국 장애인법 및 연방 및 주의 빗물 질적 및 양적 요건과 같은 법적 요구 사항을 완전히 준수하도록 하기 위한 것입니다. 개선에는 실행 가능한 경우 추가적인 주차 공간, 레크레이션장, 접근성, 부지 조명 및 개선된 교통량 패턴을 포함하여 업데이트된 사이트 기능 제공이 있습니다. 업그레이드도 또한 학교 시설의 에너지 효율 및 전반적인 환경 지속 가능성을 높이려고 합니다.

**이 설명은 버지니아 법규 § 24.2-687에 따라 작성 및 인쇄되었으며  
선거 투표소에서 이용 가능하도록 만들었습니다**