



## 커뮤니티 보건 복지 시설 채권 설명

### 투표지 질문

### 커뮤니티 보건 및 봉사 서비스 시설

버지니아주 페어팩스 카운티 (Fairfax County, Virginia)에서 기존 및 추가적인 커뮤니티 보건 및 복지 서비스의 건설, 재건설, 확장 및 설비 준비 그리고 필요한 부지 확보를 포함하여 커뮤니티 보건 및 복지 서비스를 제공하기 위한 비용 자금을 이전에 승인된 복지 서비스 시설 채권에 추가하여 다른 자금과 함께 총액 \$79,000,000의 부채 계약, 자금 차용 및 채권 발행을 해야 합니까?

### 설명

이번에 시행하는 시민 투표에서 유권자는 Fairfax County가 커뮤니티 보건 복지 시설을 위해 최대 \$79,000,000의 원금을 채무로 발행하는 계약에 대하여 승인 또는 거부할지 선택하는 질문을 받게 됩니다. 본 투표에서 승인되면 카운티는 채권 수익금을 다음과 같이 사용하려고 계획하고 있습니다. 세부 계획이 변경될 수 있지만, 어떠한 경우에도 채권은 투표지 질문에 설명된 용도로만 발행될 수 있습니다.

버지니아 법에 따라 카운티 정부는 부지 매입, 자본 설비 구매, 및 시설 건축 및 개축 등의 용도로 일반 보증 채권을 발행하여 자금을 대출할 수 있습니다. 채권을 투자자에게 판매하면 시간의 경과에 따라 투자자의 상환으로 카운티의 수익금으로 돌아옵니다. 채권 판매로 받은 자금은 여러 카운티 시설을 위한 기금으로 사용됩니다. 이러한 카운티 시설 비용은 수년에 걸친 채권 금융을 통해서 상환됩니다. 하지만 카운티가 일반 보증 채권을 발행하기 위해서는 우선적으로 유권자의 대다수가 카운티에서 이러한 자금을 차용하도록 승인하여야 합니다.

본 시민 투표에서 채권 차용의 승인이 되면, 카운티는 그 채권에서 \$58,000,000을 사용하여 1954년에 건축하고 2010년에 부분적으로 개축된 Joseph Willard Health Center를 개축하거나 이전하려는 계획이 있습니다. Joseph Willard Health Center는 의료, 간호, 치과, 약국, 언어 및 청력, 그리고 X선 서비스 등을 제공하는 인가 시설로서, 시설 내에 보건부의 중요 기록 및 행정 공간도 있습니다. 또한 Joseph Willard Health Center에서는 유아, 어린이, 여성 및 가족의 건강 및 복지를 지원하는 프로그램과 서비스가 제공되고 있습니다. 매년 15,000명 이상의 개인이 Joseph Willard Health Center 시설을 이용하고 있습니다. 건물이 개축되면 보건부는 비상 사태나 운영 중단이 발생하더라도 필수 업무를 제공할 수 있게 됩니다. 개축이나 이전 계획을 실행하면 공간 재구성과 보수 및 확장 공사를 하게 되므로 현재와 미래의 필요를 지원할 수 있게 될 것입니다.

또한 카운티는 현재 이 시민 투표에서 승인된 채권 중에서 \$21,000,000 을 사용하여 1989 년에 건축되고 1994 년에 최종 개축된 Crossroads 시설을 새롭게 개축할 계획입니다. Crossroads 는 약물 사용 장애가 있거나 약물 사용과 정신 건강 장애를 동시에 겪고 있는 개인을 대상으로 시술하는 거주 지역 약물 남용 치료 및 재활 시설입니다. Crossroads 시설은 약물 남용 교육, 상담, 직업 재활, 정신 의학 서비스, 약물 모니터링, 약물 검사, 사례 관리 서비스 및 자립 생활로 전환할 수 있도록 모든 지원을 제공하고 있습니다. 참가자는 일반적으로 1 차 치료 단계에서 4~6 개월 동안 Crossroads 시설의 프로그램에 참여하고, Crossroads 시설에서 감독 하의 생활 단계에서 3~4 개월 동안 프로그램에 참여합니다. 보통 50~60 명이 Crossroads 시설에서 약물 사용 또는 정신 건강 치료를 받기 위한 대기 목록에 있습니다. Crossroads 시설 개조를 위한 계획에는 현재 입원, 방문객 및 치료 서비스를 위한 유연한 공간과 변화하는 진료 기준을 충족하기 위해 공간의 재구성, 개조 및 확장이 포함됩니다. 또한 현재 계획에는 기존 공간을 보다 효율적으로 사용하는 방안이 있으므로, 대기자 명단을 줄일 뿐 아니라 구식 장비, HVAC, 배관, 전기 및 기계 시스템 등을 최신 상태로 보수할 수 있게 될 것입니다.

본 설명서는 버지니아 주법 § 24.2-687 에 따라 인쇄물이 투표소에 준비되어 있습니다.