



预算概览

弗吉尼亚州费尔法克斯县 2026 财年拟议预算

普通资金预算重点

- ◆ 基于每 \$100 评估价值 \$1.14 的不动产税率的收入预测，增加 \$0.015
 - 导致平均税款增加约 \$638.39
 - 税率的每一分钱变化等于纳税人账单上的 \$79.42
 - 不动产税率 \$0.01 的预计价值为 3,395 万美元
- ◆ 包括临时住宿税增加 2% (1,303 万美元)，其中一半将用于支持旅游活动
- ◆ 为向学校拨款增加的 1.253 亿美元 (或 4.5%) 提供资金
- ◆ 为普通县员工提供资金补偿，包括绩效加薪/长期服务加薪、2.00% 的生活成本调整，以及基准调整
- ◆ 为公共安全集体谈判协议的第二年提供全额资金
- ◆ 提供其他有限的、有针对性的投资，包括 9 个新职位，以满足整个县的各种需求，包括通货膨胀的影响、与新机构相关的成本以及对信息技术基础设施的支持
- ◆ 包括裁减 5,980 万美元和 208 个职位
- ◆ 剩余 562 万美元供董事会审议

普通资金预算摘要

(所示金额以百万计，与 2025 财年通过的预算计划相比的净变化)

预计收入增长

按当前不动产税率计算的收入增长	\$196.57
不动产税上调 1.5 美分	\$50.93
临时住宿税上调 2%	\$13.03
额外 ¼ 美分用于可负担住房	(\$8.49)
与支出调整相关的收入	\$5.68
转入的净影响	(\$2.25)
总计	\$255.47

2026 财年需求

	县	学校	总计
学校运营支持	—	\$118.64	\$118.64
县级补偿	\$123.60	—	\$123.60
偿债	\$8.60	\$6.70	\$15.30
新机构	\$4.80	—	\$4.80
合同/通货膨胀	\$16.22	—	\$16.22
信息技术	\$10.57	—	\$10.57
县级运营成本	\$10.17	—	\$10.17
授权/补助到期	\$3.84	—	\$3.84
削减	(\$59.80)	—	(\$59.80)
小计	\$118.00	\$125.34	\$243.34
旅游储备			\$6.52
总使用量			\$249.86
可供董事会审议的可用余额			\$5.62

房地产评估价值的百分比变化

	2024	2025	2026
住宅均衡	6.97%	2.86%	6.17%
住宅增长	0.85	0.54	0.48
住宅总计	7.82	3.40	6.65
非住宅均衡	1.65	(1.24)	(0.38)
非住宅增长	1.10	1.78	1.29
非住宅总计	2.75	0.54	0.91
总均衡	5.68	1.91	4.68
总增长	0.91	0.82	0.66
总计	6.59%	2.73%	5.34%



预算概览

弗吉尼亚州费尔法克斯县 2026 财年拟议预算

2026 财年拟议税费

类型	单位	2025 财年实际税率	2026 财年拟议税率
普通资金税率			
不动产	\$100/评估价值	\$1.125	\$1.140
个人财产	\$100/评估价值	\$4.57	\$4.57
非普通资金税率			
垃圾处理费率			
垃圾收集 (每单元)	家庭	\$555	\$610
垃圾处理费用 (吨)	吨	\$79	\$90
树叶收集	\$100/评估价值	\$0.019	\$0.019
下水道费用			
下水道基础费用	每季度	\$49.73	\$52.62
下水道使用费用	住宅	\$9,038	\$9,218
下水道服务费用	每 1,000 加仑	\$8.81	\$9.33
社区中心			
McLean 社区中心	\$100/评估价值	\$0.023	\$0.023
Reston 社区中心	\$100/评估价值	\$0.047	\$0.047
其他特殊税务区			
雨水服务区	\$100/评估价值	\$0.0325	\$0.0325
28 号线走廊	\$100/评估价值	\$0.14	\$0.14
Dulles 铁路 I 期	\$100/评估价值	\$0.09	\$0.09
Dulles 铁路 II 期	\$100/评估价值	\$0.16	\$0.16
综合虫害管理计划	\$100/评估价值	\$0.001	\$0.001
运输商业不动产税	\$100/评估价值	\$0.125	\$0.125
Tysons 服务区	\$100/评估价值	\$0.05	\$0.05
Reston 服务区	\$100/评估价值	\$0.021	\$0.021

建议在 2026 财年调整斜体和粗体的税率。



弗吉尼亚州费尔法克斯县出版
2025 年 2 月 18 日

如需以其他格式索取信息, 请致电 703-324-2391
(TTY 711) 联系管理和预算部。

2026 财年预算时间表

- 2025 年 2 月 18 日 县行政长官公布 2026 财年拟议预算
- 2025 年 2 月 25 日 监事会/校董会预算委员会联席会议
- 2025 年 3 月 11 日 预算政策委员会会议
- 2025 年 3 月 18 日 监事会公布 2026 财年税率和 2025 财年第三季度回顾
- 2025 年 3 月 25 日 预算政策委员会会议
- 2025 年 4 月 22-24 日 监事会就 2026 财年预算、2026 财年 - 2030 财年资本改善计划和 2025 财年第三季度回顾举行公开听证会
- 2025 年 5 月 6 日 监事会上调 2026 财年预算, 通过 2026 财年- 2030 财年资本改善计划和 2025 财年第三季度回顾
- 2025 年 5 月 13 日 监事会通过 2026 财年通过的预算
- 2025 年 5 月 13 日 学校董事会就 2026 财年预算举行公开听证会
- 2025 年 5 月 22 日 学校董事会通过 2026 财年批准的预算
- 2025 年 7 月 1 日 2026 财年预算年度开始

如何提供意见

在线和文本选项将于 2 月 24 日开始提供, 详情请参见 www.fairfaxcounty.gov/budget/fy-2026-feedback

电子邮件 FY26Budget@publicinput.com

通过电话致电 703-890-5898, 代码 7574

亲自或通过视频或电话在预算公开听证会上作证。
访问 www.fairfaxcounty.gov/bosclerk/speakers-form 注册、致电 703-324-3151 (TTY 711) 联系董事会办公室秘书, 或发送电子邮件至 clerktothebos@fairfaxcounty.gov 以了解更多信息。

参与您所在地区的预算市政厅会议。想要了解时间和详细信息, 请访问 www.fairfaxcounty.gov/budget/fy-2026-budget-town-hall-meetings