



FONDO GENERAL

ELEMENTOS DESTACADOS DEL PRESUPUESTO

- ❖ La propuesta se basa una tasa de impuesto sobre bienes inmuebles de \$1.14 por cada 100 dólares de valor tasado
 - Supone un aumento de aproximadamente \$666 en la factura fiscal promedio
- ❖ Debido a los problemas de la cadena de suministro causados por la pandemia, el valor de los vehículos ha aumentado considerablemente, lo que ha repercutido en los ingresos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles y ha supuesto un aumento de 181 dólares para el contribuyente promedio
- ❖ Financia totalmente la solicitud de funcionamiento de las escuelas, como figura en el proyecto de presupuesto del superintendente
- ❖ Incluye la financiación para un programa completo de Compensación del Condado
- ❖ Aborda las prioridades de la Junta como: viviendas asequibles, Diversion First (programa de alternativas al encarcelamiento), los esfuerzos de prevención del uso de opioides, dotación de personal de seguridad pública y el nuevo Programa de Acceso a idiomas
- ❖ Comienza a aplicar las recomendaciones del Comité Conjunto del Condado y las Escuelas para la Mejora de la Capitalización
 - Asigna 5 millones de dólares, compartidos a partes iguales entre el Condado y las escuelas, para la amortización del capital
 - Está previsto un aumento de las ventas de bonos para enero de 2023. Venta de bonos para las escuelas por 205 millones de dólares (frente a 180 millones) y para el Condado, por 145 millones (frente a 120 millones)
- ❖ Se incrementan los puestos del Condado en un neto de 109 puestos.
- ❖ Deja un saldo de casi \$80 millones para la consideración de la Junta



Una publicación del Condado de Fairfax, Virginia
22 de febrero, 2022

Para solicitar la información en un formato alterno, llame al Departamentode Gestión y Presupuesto, 703-324-2391. TTY 711.

RESUMEN DEL PRESUPUESTO DEL FONDO GENERAL

(Los montos indicados se expresan en millones, variación neta con respecto al plan presupuestario adoptado para el año fiscal 2022)

Aumento de los ingresos disponibles

Aumento de los ingresos a la tasa actual del impuesto sobre bienes inmuebles	\$389.33
Mejora de las desgravaciones fiscales para las personas mayores y los discapacitados	(\$12.25)
Ingresos destinados a viviendas asequibles	(\$5.00)
Ingresos de los Servicios de Ordenación del Territorio (LDS) al nuevo fondo	(\$42.62)
Impacto neto de las transferencias	\$0.71
Total disponible	\$330.17

Requisitos para el año fiscal 2023

	Condado	Escuelas	Total
Compensación del Condado	\$102.48	—	\$102.48
Servicio de la deuda	\$2.36	\$2.75	\$5.11
Comité Conjunto de CIP Condado-Escuelas	\$2.50	\$2.50	\$5.00
Educación y aprendizaje permanentes	\$0.14	\$112.65	\$112.79
Salud	\$15.05	—	\$15.05
Movilidad y transporte	\$12.25	—	\$12.25
Gobierno eficaz y eficiente	\$12.12	—	\$12.12
Capacitación y apoyo a los residentes que se enfrentan a situaciones de vulnerabilidad	\$10.66	—	\$10.66
Seguridad y protección	\$6.57	—	\$6.57
Oportunidades culturales y recreativas	\$4.75	—	\$4.75
Oportunidades económicas	\$2.34	—	\$2.34
Vivienda y habitabilidad de las comunidades	\$1.52	—	\$1.52
Ambiente	\$0.96	—	\$0.96
Gastos de LDS al nuevo fondo	(\$42.62)	—	(\$42.62)
Reducciones y ahorros de las agencias	(\$3.24)	—	(\$3.24)
Subtotal	\$127.84	\$117.90	\$245.74
Ajustes de la reserva			\$5.17
Total de usos			\$250.91
Saldo disponible para la consideración del Consejo			\$79.26

Guía del ciudadano para entender el presupuesto



Impuestos y tasas propuestos para el año fiscal 2023

Tipo	Unidad	Tasa real del año fiscal 2022	Tasa propuesta para el año fiscal 2023
------	--------	-------------------------------	--

TIPOS IMPOSITIVOS DEL FONDO GENERAL

Bienes inmuebles	\$100/Valor de tasación	\$1.14	\$1.14
Bienes muebles	\$100/Valor de tasación	\$4.57	\$4.57

TIPOS IMPOSITIVOS DEL FONDO NO GENERAL

TASAS DEL SERVICIO DE RECOLECCIÓN DE BASURA

<i>Recolección de residuos (por unidad)</i>	<i>Hogar</i>	\$400	\$475
<i>Eliminación de residuos (por tonelada)</i>	<i>Tonelada</i>	\$66	\$70
Recolección de hojas	\$100/Valor de tasación	\$0.012	\$0.012

CARGOS DE ALCANTARILLADO

<i>Cargo básico de alcantarillado</i>	<i>Trimestralmente</i>	\$36.54	\$40.14
<i>Cargo por disponibilidad de alcantarillado</i>	<i>Residencial</i>	\$8,507	\$8,592
<i>Cargo por servicio de alcantarillado</i>	<i>Por cada 1,000 galones</i>	\$7.72	\$8.09

CENTROS COMUNITARIOS

McLean Community Center	\$100/Valor de tasación	\$0.023	\$0.023
Reston Community Center	\$100/Valor de tasación	\$0.047	\$0.047

OTROS DISTRITOS FISCALES ESPECIALES

Distrito de servicios de aguas pluviales	\$100/Valor de tasación	\$0.0325	\$0.0325
Corredor de la Ruta 28	\$100/Valor de tasación	\$0.17	\$0.17
Ferrocarril de Dulles Fase I	\$100/Valor de tasación	\$0.09	\$0.09
Ferrocarril de Dulles Fase II	\$100/Valor de tasación	\$0.20	\$0.20
Programa de gestión integrada de plagas	\$100/Valor de tasación	\$0.001	\$0.001
Impuesto sobre bienes inmuebles comerciales para el transporte	\$100/Valor de tasación	\$0.125	\$0.125
Distrito de servicios de Tysons	\$100/Valor de tasación	\$0.05	\$0.05
Distrito de servicios de Reston	\$100/Valor de tasación	\$0.021	\$0.021

Para las tasas que se muestran *en cursiva y en negrita* se han propuesto ajustes en el año fiscal 2023.

Calendario del presupuesto del año fiscal 2023

22 de febrero, 2022	El ejecutivo del Condado presenta el Presupuesto para el año fiscal 2023.
1 de marzo, 2022	Reunión del Comité de Presupuesto de la Junta de Supervisores y de la Junta Escolar
8 de marzo, 2022	La Junta de Supervisores anuncia las tasas impositivas para el año fiscal 2023
15 de marzo, 2022	Reunión del Comité de Presupuesto
22 de marzo, 2022	La Junta de Supervisores anuncia la <i>Revisión del tercer trimestre del año fiscal 2022</i>
29 de marzo, 2022	Reunión del Comité de Presupuesto
12-14 de abril, 2022	La Junta de Supervisores celebra audiencias públicas sobre el presupuesto del año fiscal 2023; el programa de mejoras de capital del período de años fiscales 2023-2027 y la revisión del tercer trimestre del año fiscal 2022
22 de abril, 2022	Reunión del Comité de Presupuesto (Análisis formal preliminar)
26 de abril, 2022	La Junta de Supervisores realiza el Análisis formal preliminar del año fiscal 2023, adopta el programa de mejoras de capital del período de años fiscales 2023-2027 y la revisión del tercer trimestre del año fiscal 2022.
10 de mayo, 2022	La Junta de Supervisores adopta el presupuesto aprobado para el año fiscal 2023
5 de mayo, 2022	La Junta Escolar celebra audiencias públicas sobre el presupuesto del año fiscal 2023
26 de mayo, 2022	La Junta Escolar adopta el presupuesto aprobado para el año fiscal 2023
1 de julio, 2022	Comienza el año presupuestario del año fiscal 2023

CÓMO PARTICIPAR

Inscríbese para participar en una de las audiencias públicas llamando a la Secretaría de la Junta al (703) 324-3151, TTY 711, o acceda al formulario para inscribirse y expresar sus puntos de vista en www.fairfaxcounty.gov/bosclerk/speakers-form. El público puede enviar testimonios por escrito o en video o comunicarse con la Secretaría por correo electrónico escribiendo a:

clerktothebos@fairfaxcounty.gov