

緊急租賃援助計劃

費郡 (Fairfax County) 正在執行緊急租賃援助 (ERA) 計劃，為因 COVID-19 新冠疫情而導致財務窘境的租戶提供救濟。通過該計劃，租戶和房東可能會因拖欠房租和收不到預期的租金而得到補助金。

[租戶需知 \(Tenant Checklists\)](#) and [房東需知 \(Landlord Checklists\)](#) 這兩個連結皆有多種語言的版本，包括阿拉伯語、阿姆哈拉語、中文、波斯語、韓語、西班牙語、烏爾都語和越南語。每一個案例都將個別評估，並根據所符合的資格來提供幫助。

資格標準：

- 直接或間接地，因為 COVID-19 新冠疫情瀕臨經濟困難，包括家庭收入減少、面臨巨額費用。
- 能證明有無家可歸或住房不穩定的風險或危機。
- 家庭總收入等於或低於該地區收入中位數的 80%。
- 符合條件之家庭的房租金額必須等於或低於合理市場房租價的 150%。
- 最多可提供 15 個月的幫助。

更多有關資格的標準、文件等資料，請上網查看 [預防被驅逐搬離的相關資料 \(Eviction Prevention Resources\)](#)。

您所需要了解有關獲得緊急租賃援助的 6 件事：

1. 移民身份不會妨礙您取得這項援助。
2. 必要提出文件：包括年租賃或月租賃的協議書和收入證明。
3. 以前獲得過資助的居民仍有資格申請獲得 緊急租賃援助 (ERA) 的資源。
4. 失業的居民依然可以申請獲得經濟援助。
5. 協調服務計劃 (Coordination Services Planning CSP) 已經增加人力和科技，來減少等待時間並確保居民直接與工作人員交談。
6. CSP 的專員能用多種語言來協助居民。

預防被驅逐搬離的相關資料：

- 如果您是居民，為自己或您的家人尋求租金或其他緊急援助，請在周一至週五上午 8 點至下午 4:30 致電 703-222-0880，TTY 711 聯繫 [協調服務計劃 \(Coordinated Services Planning\)](#)。

- 如果您是代表租戶尋求租金幫助的房東，請上網瀏覽[費郡房東窗口 Fairfax County Landlord Portal](#) 網站。如果房屋所在地位於費郡(Fairfax County) 之外，請上網瀏覽[維州租金減免計劃 Virginia Rent Relief Program](#) 網站。
- 網站 [經濟和醫療援助 Financial and Medical Assistance](#) 為有需要的人提供幫助，經由網路或撥打電話皆可。
- 網站 [維州貧困法律中心 Virginia Poverty Law Center](#) 提供英語和西班牙語的 驅逐搬離的幫助熱線 833-NOEVICT (833-663-8428)。
- 網站 [北維州法律服務 Legal Services of Northern Virginia](#) 在 COVID-19 疫情期間 提供多種服務以保護租戶，可撥打 703-778-6800 與他們聯繫。