

Chương trình Emergency Rental Assistance (ERA) hỗ trợ cho thuê khẩn cấp

Quận Fairfax đang thực hiện cứu trợ cho những người thuê nhà gặp phải khó khăn về tài chính do đại dịch COVID-19 thông qua Chương trình Emergency Rental Assistance (ERA) Hỗ trợ Cho thuê Khẩn cấp. Thông qua chương trình này, người thuê nhà và chủ nhà có thể nhận được tiền trả các khoản tiền thuê nhà quá hạn hay sắp phải trả.

[Danh sách kiểm tra người thuê](#) và [Danh sách kiểm tra chủ nhà](#) có sẵn bằng nhiều ngôn ngữ gồm tiếng Ả Rập, tiếng Amharic, tiếng Trung Hoa, tiếng Farsi, tiếng Hàn, tiếng Tây Ban Nha, tiếng Urdu và tiếng Việt. Mỗi trường hợp được đánh giá riêng, và sự hỗ trợ được dựa trên từng trường hợp có hội đủ điều kiện hay không.

Tiêu chuẩn

- Đã bị giảm thu nhập trong gia đình, phát sinh nhiều chi phí đáng kể, hoặc gặp khó khăn tài chính trực tiếp hoặc gián tiếp do COVID-19 gây nên.
- Chứng minh cho thấy rủi ro gặp phải tình trạng vô gia cư hoặc bất ổn về nhà ở.
- Có tổng thu nhập gia đình bằng hoặc dưới 80% thu nhập trung bình của khu vực.
- Các gia đình đủ điều kiện phải có giá thuê bằng hoặc thấp hơn 150% giá thuê theo thị trường.
- Có thể có 15 tháng hỗ trợ.

Để biết thêm chi tiết, xin nhấn vào dòng chữ màu xanh kế bên: [Phòng chống Trục xuất](#) .

6 điều cần biết về chương trình Hỗ trợ Cho thuê Khẩn cấp

1. Tình trạng nhập cư **không phải** là nguyên nhân của việc nhận dịch vụ ERA.
2. Giấy tờ tối thiểu bao gồm hợp đồng thuê nhà hoặc cho thuê nhà và bằng chứng thu nhập.
3. Quý vị đã nhận được tài trợ trước đây **thì** vẫn được nhận nguồn ERA.
4. Quý vị **có thể** được hỗ trợ tài chính nếu thất nghiệp.
5. Coordination Services Planning (CSP) Lập kế hoạch Dịch vụ Điều phối đã có thêm nhân viên và kỹ thuật tiến bộ để giảm thời gian chờ đợi và đảm bảo quý vị có thể nói chuyện trực tiếp với nhân viên.
6. Các chuyên gia CSP có thể hỗ trợ quý vị bằng nhiều ngôn ngữ.

Phòng chống bị Trục xuất

- Nếu bạn là người đang tìm kiếm tiền thuê nhà hoặc cần hỗ trợ khẩn cấp (trợ cấp) cho bản thân hoặc gia đình của quý vị, xin vui lòng gọi Coordination Services Planning (CSP) [Lập kế hoạch Dịch vụ Phối hợp](#) theo số 703-222-0880, TTY 711, từ Thứ Hai đến Thứ Sáu, 8 giờ sáng - 4 giờ 30 chiều.
- Nếu bạn là **chủ nhà** đang tìm kiếm hỗ trợ cho thuê hay thay mặt cho người thuê nhà của mình, vui lòng xem chi tiết ở Fairfax County Landlord Portal [Thông tin cho thuê nhà của Quận Fairfax](#) . Nếu chỗ ở của quý vị không thuộc Quận Fairfax, vui lòng xem chi tiết ở Virginia Rent Relief Program [Chương trình Cứu trợ Tiền thuê nhà của Virginia](#) .
- Financial and Medical Assistance [Hỗ trợ Tài chính và Y tế](#) cho những người có nhu cầu và có thể xem chi tiết online trực tuyến hoặc qua điện thoại.
- Virginia Poverty Law Center [Trung tâm Luật Nghèo đói Virginia](#) số điện thoại riêng trợ giúp trực xuất là 833-NOEVICT (833-663-8428) bằng tiếng Anh và tiếng Tây Ban Nha.
- Legal Services of Northern Virginia [Dịch vụ Pháp lý của Northern Virginia](#) cung cấp nhiều dịch vụ để bảo vệ người thuê nhà trong COVID-19 và có thể liên hệ theo số 703-778-6800.