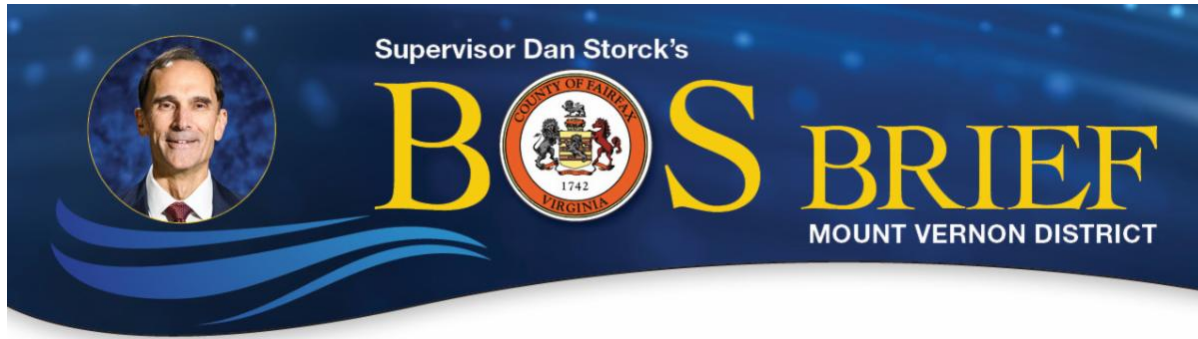


12 de Abril de 2022



Estimados Vecinos,

En la reunión de la Junta de Supervisores (BOS, por sus siglas en inglés) del Martes, comenzamos **tres días de audiencias públicas** sobre el **Plan presupuestario anunciado para el Año Fiscal 2023 propuesto por el ejecutivo del Condado** que continuará hasta el **Jueves por la noche**. [Formas en que puede presentar su testimonio...](#)

Presenté un asunto de la Junta para reconocer el **50º Aniversario de L Mount Vernon Trail**. El **primer tramo** de 4.5 millas del sendero se abrió en 1972 gracias a los esfuerzos de muchos voluntarios y su servicio. Mount Vernon Trail se ha convertido en un **vibrante corredor recreativo y de transporte** en la región, ahora es un **ancla de 18.5 millas** en la red de senderos de nuestra región con aproximadamente **un millón de usuarios anuales** y aún es mantenido por voluntarios dedicados. Los **Amigos de Mount Vernon Trail** y yo los invitamos a la **Celebración del 50 Aniversario** este **sábado 16 de abril de 10 a.m. a 1 p.m.** en Daingerfield Island.

Otros puntos destacados de la reunión:

- Autorizó al Departamento de Transporte del Condado de Fairfax (FCDOT) a solicitar fondos de subvenciones adicionales para el Programa FY 2022 para el Proyecto de **Tránsito Rápido de Autobuses de la Carretera de Richmond (BRT)**.
- Propuesta de expansión potencial de **la desgravación fiscal para los cónyuges militares sobrevivientes** de los muertos en el cumplimiento del deber, pero no en acción.
- Propuso un **elemento de consideración presupuestaria para ajustar el impuesto sobre maquinaria y herramientas**, en particular para ayudar a nuestras cervecerías locales en crecimiento. Este será uno de los elementos de consideración del presupuesto que la **Junta considerará aprobar** como parte del proceso presupuestario del Año Fiscal 23.

Si bien se encuentra en el distrito de Lee, las tan esperadas **comunidades de Elm Street** fueron aprobadas en la intersección de **Richmond Highway y Buckman Road**, una ubicación de entrada a la autopista. El desarrollador se comprometió a una contribución de \$200,000 para **futuros servicios públicos subterráneos** a lo largo de la carretera y para soterrar sus servicios públicos a lo largo de Buckman Road. Este es el segundo **proyecto del Programa de Mejoramiento Económico (EIP)** en el corredor después de la aprobación de Alex Crossing y es el tipo de comunidades planificadas, respetuosas con el medio ambiente y consideradas que son el **futuro del corredor de la autopista de Richmond**.

Respetuosamente suyo en el servicio público,

Dan Storck
Supervisor, Distrito de Mount Vernon
Junta de Supervisores del Condado de Fairfax

Los siguientes son **aspectos destacados de la reunión de la Junta de Supervisores del**

12 de abril de 2022, incluido para los interesados de particular interés para los residentes de Mount Vernon. Para obtener información adicional, consulte la Agenda y el calendario de reuniones de la Junta del condado. El secretario del **Resumen oficial de las acciones de la junta** está disponible la semana siguiente a cada reunión. La información también está disponible mediante un **video vinculado a la agenda de la junta** y el **podcast de los Puntos destacados de la Junta de Supervisores**.

Para recibir la información de **nuestro boletín electrónico en español**, o **para hablar con un hispanohablante**, comuníquese con **Madeleine Carcamo Reyes** a su preferencia, por teléfono al (703) 780-7518 o por correo electrónico: Madeleine.CarcamoReyes@fairfaxcounty.gov.

Para ver el paquete de la Junta del 12 de abril de 2022, [haga clic aquí](#).

Proclamaciones y Reconocimientos



Abril como Mes de Concientización sobre el Autismo
[Recursos disponibles...](#)



11 al 15 de abril como Semana del Desarrollo Comunitario

Cronología del presupuesto del año fiscal 2023



Elementos Administrativos

Punto 6: Aprobó una segunda enmienda al Memorando de Entendimiento entre **Community Business Partnership** y la Junta de Supervisores para administrar el **Fondo de Micropréstamos de Recuperación COVID-19 para Pequeñas Empresas**

del Condado de Fairfax. *El artículo completo se puede leer en las páginas 44 - 63 del Paquete de la Junta.*

Punto 7: Autorizó al Departamento de Transporte a solicitar y aceptar fondos de subvención del **Programa de Acceso a Tierras Federales** de Virginia de la Administración Federal de Carreteras del Departamento de Transporte de los Estados Unidos. La solicitud de financiación incluye más de **\$6 millones** para completar el **sendero Mason Neck** desde High Point Road hasta el estacionamiento del comienzo del sendero Great Marsh. *El artículo completo se puede leer en las páginas 64 - 67 del Paquete de la Junta.*

Audiencias Públicas Autorizadas sobre:

- Modificar y volver a adoptar los **distritos de estacionamiento comunitario de área grande** para reflejar la redistribución de distritos electorales/magisteriales de 2021. La audiencia pública se llevará a cabo el **4 de mayo a las 4:00 p.m.** *El artículo completo se puede leer en las páginas 7 a 13 del Paquete de la Junta.*
- Una propuesta para desalojar y abandonar parte de **Quander Road**. La audiencia pública se llevará a cabo el **24 de mayo a las 3:30 p.m.** *El artículo completo se puede leer en las páginas 16 a 28 del Paquete de la Junta.*

Elementos de Acción

Punto 5: Se optó por una ordenanza no codificada de emergencia para establecer un **recargo por combustible de taxi por viaje de un dólar** que se hará cumplir por no más de sesenta días de acuerdo con el Código de Virginia. *El artículo completo se puede leer en las páginas 147 - 165 del Paquete de la Junta.*

Asuntos de la Junta

50° aniversario de Mount Vernon Trail: Conjunto con el Presidente de la Junta Jeff McKay

El 15 de abril de 1972, se abrió al público el **primer tramo de 4.5 millas del sendero Mount Vernon**. El camino de grava iba desde **Belle Haven** en Alexandria hasta el **Memorial Bridge** en Arlington y fue una creación de dos mujeres de Alexandria, **Ellen Pickering y Barbara Lynch**. En 1971, los dos reunieron más de **700 firmas de petición** para crear un sendero a lo largo de George Washington Memorial Parkway. El **Servicio de Parques Nacionales** simpatizaba con la petición y acordó proporcionar el **derecho de paso, la grava y las herramientas** si la Sra. Pickering y la Sra. Lynch podían proporcionar voluntarios para hacer el trabajo. La Sra. Pickering y la Sra. Lynch organizaron **a 40 voluntarios**, y **todos los Sábados** de ese invierno esparcieron grava. En total, 400 reclutas esparcieron 4,200 toneladas de grava, contribuyendo con **5,300 horas de trabajo** para iniciar el sendero que se convertiría en un corredor recreativo y de transporte vital en la región. Hoy, el sendero Mount Vernon es un **ancla de 18.5 millas en la red de senderos de nuestra región** con aproximadamente un millón de usuarios anuales. Es parte de East Coast Greenway, Potomac Heritage National Scenic Trail, así como también de Arlington Loop. [Lea el asunto de la Junta completo...](#)

Acción

Ordenó que el presidente y yo mismo firmemos una proclamación que se presentará el 16 de abril a los Amigos de Mount Vernon Trail por 50 años de servicio a nuestra comunidad.

4ta Exposición Ambiental Anual: ¡Salga al aire libre! ¡Aprende y haz!

El Distrito de Mount Vernon será el anfitrión de su 4ta Exposición Ambiental Anual: ¡Salga al aire libre! ¡Aprende y Haz! El **Sábado 23 de abril de 2022, de 10 a.m. a 2 p.m. en Fort Hunt Park**. Estamos entusiasmados de asociarnos con el Servicio de Parques Nacionales, Clean Fairfax y muchas agencias del condado nuevamente este año. Este **festival GRATUITO para toda la familia** contará con actividades y expositores que compartirán información sobre la acción climática, los desafíos ambientales que enfrentamos y las soluciones en las que podemos participar para hacer del condado de Fairfax, y del mundo en general, un **lugar más saludable y sostenible**.

Los asistentes disfrutarán de talleres, música en vivo, **demostraciones de reptiles y**

búhos, caminatas por la naturaleza, obsequios, cocina solar, demostraciones de robots y más. Como novedad de este año, **Billy B, el Hombre de la Canción y el Baile de Ciencias Naturales**, entretendrá y educará simultáneamente y está garantizado que complacerá, con niños y padres bailando.

[iVisite mi sitio web](#) para obtener más información sobre el evento! **iÚnase a nosotros para APRENDER, PARTICIPAR y ACTUAR para salvar nuestro medio ambiente!**

Acción

Dirigió a la Oficina de Asuntos Públicos a publicitar la Exposición Ambiental.

Solicitud de Procesamiento Concurrente SEA-88-V-064-05 (Escuela Secundaria Mount Vernon Original)

La Escuela Secundaria Original Mount Vernon (OMVHS) está ubicada en 8333 Richmond Highway y es propiedad de la Junta de Supervisores del Condado de Fairfax. La instalación de OMVHS está identificada en el Inventario de Sitios Históricos del Condado de Fairfax y está incluida en el **Registro Nacional de Lugares Históricos y Monumentos Históricos de Virginia**. El proyecto OMVHS incluye la renovación y la reutilización adaptativa de las instalaciones históricas existentes de OMVHS y las mejoras asociadas al sitio. La visión final de OMVHS es **crear un "Centro de Desarrollo Humano"** ubicado directamente en el corredor de la autopista Richmond. [Lea el asunto de la Junta completo...](#)

Acción

Ordenó al Director del Departamento de Servicios de Desarrollo de Tierras que acepte la revisión concurrente y simultánea de un plano del sitio, dibujos arquitectónicos, permisos de construcción y/u otros planos y permisos que sean necesarios para implementar las mejoras propuestas con esta solicitud de Enmienda de Excepción Especial.

Solicitud de Exención de Tarifa de Permiso Especial Simple Changes - Centro de Equitación Terapéutica

Simple Changes, un **centro de equitación terapéutica sin fines de lucro**, ha estado en funcionamiento en el área de **Mason Neck** de Lorton desde 2005 y ha estado sirviendo a cientos de personas con necesidades especiales de todo el condado de Fairfax y la región del norte de Virginia. La organización brinda **lecciones de equitación adaptada y sesiones de hipoterapia** a más de 60 personas con desafíos físicos y cognitivos cada semana. Además, también brindan actividades asistidas por caballos a **personas mayores con demencia, sobrevivientes de lesiones cerebrales, veteranos que sufren de PTSD y jóvenes en riesgo**.

Simple Changes había estado operando con un permiso de recreación especial de la Oficina de Administración de Tierras en el **Área Recreativa de Meadowood** hasta Septiembre de 2020. Desde entonces, compraron **Bayview Farm LLC**, una instalación ecuestre cercana en 10800 Belmont Boulevard, y han estado operando en esta ubicación. [Lea el asunto de la Junta completo...](#)

Acción

Ordenó a la División de Evaluación de Zonificación del Departamento de Planificación y Desarrollo que exonere la tarifa de solicitud de Permiso Especial para una caballeriza y alojamiento para Simple Changes en 10800 Belmont Blvd, Lorton VA 22079.

Elemento de Consideración del Presupuesto del Año Fiscal 2023 - Ajuste al Impuesto sobre Maquinaria y Herramientas - Conjunto con el Presidente de la Junta Jeff McKay y los Supervisores Dalia Palchik, Kathy Smith y James Walkinshaw

Actualmente, la tasa impositiva de M&T en el condado de Fairfax es **de \$4.57 por cada \$100 del valor tasado**. Se evalúa al 80 por ciento del costo original durante el primer año de propiedad y al 10 por ciento menos cada año subsiguiente, hasta que alcanza un mínimo del 20 por ciento en el séptimo año. El Código de VA. §58.1-3507 **permite a los órganos de gobierno locales** separar el impuesto M&T como una clase separada del impuesto a la propiedad personal. Las localidades pueden adoptar una **tasa impositiva más baja** y un **cronograma de depreciación más favorable**. El Condado de Fairfax **no** actualmente tienen una tasa impositiva o programa de depreciación por separado para el impuesto M&T como lo hacen el Condado de Prince William y el Condado de Loudoun. También se debe tener en cuenta que no ha habido **cambios en los programas de depreciación** desde el Año Fiscal 2004, cuando se ajustó por última vez el programa de depreciación del equipo de cómputo. [Lea el asunto de la Junta completo...](#)

Elemento de Consideración

Por lo tanto, proponemos que cambiemos la tasa de M&T **de \$4.57 por \$100 de valor tasado a \$2.00 por \$100 de valor tasado**. También se solicita que el Director de

Administración Tributaria revise el **cronograma de depreciación** para evaluar potencialmente el 50 por ciento del costo original durante el primer año de propiedad y el 10 por ciento menos cada año subsiguiente, hasta que alcance un piso del 10 por ciento en el quinto año. La reducción de la tasa de M&T del condado a \$2.00 por cada \$100 del valor tasado y la implementación del programa de depreciación revisado como se describe anteriormente daría como resultado una **reducción de ingresos de aproximadamente \$1 millón**.

Audiencias Públicas

Aumento de la Tasa Impositiva Efectiva para el Año Fiscal 2023

El **Ejecutivo del Condado no recomendó ningún cambio en la tasa del Impuesto sobre Bienes Raíces con respecto a la tasa** del año pasado de \$1.14 por cada \$100 del valor tasado. Posteriormente, la **Junta fijó una tasa impositiva máxima de \$1.14 por cada \$100**. Cuando finaliza el presupuesto, la Junta tiene la **opción de considerar una tasa impositiva más baja, pero no puede superar la tasa anunciada**, que es la tasa impositiva actual. **Se recomienda que la acción sobre la tasa impositiva se lleve a cabo el 10 de mayo**, como parte de la **adopción anual** de la resolución de la tasa impositiva, después de las audiencias públicas sobre el Plan presupuestario anunciado para el año fiscal 2023 y el margen de beneficio de la Junta el **26 de abril, el registro público permanecerá abierto para comentarios públicos por escrito hasta el 26 de abril**. [Cómo presentar testimonio...](#)

Enmiendas Propuestas - Código del Condado Relacionado con Cargos por Servicio de Alcantarillado, Cargos Básicos, Cargos por Disponibilidad, Cargos por Unidad de Accesorios, Introducción de Cargos por Aguas Residuales Transportadas y Tarifas de Licencia para Manipuladores de Aguas Residuales

Se llevó a cabo una audiencia pública para estas **Enmiendas Propuestas al Código del Condado**. Las enmiendas se votarán como parte del proceso de aprobación del presupuesto. El **registro público permanecerá abierto para comentarios públicos por escrito hasta el 26 de abril**. [Cómo presentar testimonio...](#)

El Plan Presupuestario anunciado para el Año Fiscal 2023 propuesto por el Ejecutivo del Condado, el Programa de Mejora de Capital anunciado para los Años Fiscales 2023-2027 (CIP) (Con años fiscales futuros hasta 2032) y la Asignación Actual en el Plan Presupuestario Revisado para el Año Fiscal 2022

La audiencia pública del Presupuesto continuará hasta el 14 de abril y el **registro público permanece abierto para comentarios públicos por escrito hasta el 26 de abril**. [Cómo presentar testimonio...](#)

Próximos Casos de Uso del Suelo

Junta de Supervisores

10 de mayo: PCA-2009-MV-018 Scannell Properties LLC

Modificar ofertas/condiciones asociadas con RZ-2009-MV-018 para permitir el centro de distribución de última milla, 8991 Belvoir View Place, Lorton, VA 22079.

Comisión de Planificación

27 de abril: SEA-84-V-035-03 Huntwood, LLC

Modificar SE 84-V-035 previamente aprobado para aumentar la altura del edificio para permitir la adición de área de terreno, aumento de FAR, modificaciones del sitio y usos en una llanura aluvial 5845 y 5863 Richmond Highway, Alexandria, VA 22303.

Junta de Apelaciones de Zonificación

20 de abril: SP-2021-MV-00124 Peter MacGregor

aplicación para permitir un aumento en la altura de la cerca en el patio delantero adyacente a Dartmouth Drive y Quander Road. Ubicado en 6901 Quander Rd., Alexandria, 22307 en

Información del Distrito y Próximos Eventos

Opioides y Drogas Ilegales

Dado que **el fentanilo se vuelve más frecuente** en las drogas que se compran ilegalmente, incluidas las **píldoras como la oxycodona y el valium**, el Condado está compartiendo información y recursos para prevenir el abuso de opioides. [Estudio publicado por el NIH...](#)

[Recursos e información del condado que puede usar...](#)

Debido al **aumento de las sobredosis de opioides** en el Distrito de Salud de Fairfax, que es consistente con las tendencias nacionales y estatales, las Escuelas Públicas del Condado de Fairfax (FCPS) se han asociado con el Gobierno del Condado de Fairfax para brindar un **seminario web educativo en vivo** sobre tendencias y apoyos para el uso de sustancias por parte de los jóvenes.

Los temas incluyen:

- Sustancias usadas frecuentemente por los jóvenes
- Razones por las que los jóvenes consumen sustancias
- Lo que los padres y adultos deben buscar
- Apoyos de prevención/intervención disponibles
- Cómo conectarse con soportes

Los seminarios web se ofrecen en las siguientes fechas de 7:00 p.m. a 8:30 p.m.

- **20 de abril a las 7:00**
- **26 de abril a las 7:00**
- **28 de abril a las 7:00**

[Regístrese para el seminario web](#)

Para obtener más información, comuníquese con la Oficina de Seguridad y Bienestar Estudiantil al 571-423-4270.

Diversidad, Equidad e Inclusión: Barreras y Puentes hacia la Vivienda Justa

En honor al Mes de la Vivienda Justa, la Oficina de Derechos Humanos y Programas de Equidad del Condado de Fairfax en colaboración con el Centro de Igualdad de Derechos (ERC), los Servicios Legales del Norte de Virginia (LSNV) y la Asociación de Agentes Inmobiliarios® del Norte de Virginia (NVAR) se complacen para invitarlo a registrarse para un seminario web **GRATUITO sobre vivienda justa** el **miércoles 27 de abril de 2022, de 9:30 a.m. a 11:30 a.m.**

El seminario web es **GRATUITO** y no hay cargo para registrarse. [Inscripción al seminario web - Zoom](#)

Después de registrarse, recibirá un correo electrónico de confirmación con información sobre cómo unirse al seminario web.

Reunión Pública: Año fiscal 2023-2028 Programa de mejora del transporte de seis años

La **Junta de Transporte de la Commonwealth (CTB)** llevará a cabo una reunión pública para brindar a la comunidad la oportunidad de brindar comentarios sobre **los proyectos y programas de transporte** que se incluirán en el Programa de mejora de seis años del año fiscal 2023-2028 (FY23-28 SYIP). Estos proyectos y programas, que incluyen **iniciativas de carreteras, ferrocarriles y transporte público**, representan mejoras importantes para abordar la seguridad, la congestión y la preservación de la red de transporte de Virginia.

Esta reunión de CTB, según lo exige el código §33.2-214.3 de Virginia, servirá como **reunión pública conjunta** para las siguientes seis agencias: el Departamento de Transporte de Virginia (VDOT), el Departamento de Ferrocarril y Transporte Público de Virginia (VDRPT), el Virginia Transportation Authority (NVTA), la Comisión de Transporte de Virginia del Norte (NVTC), el Virginia Railway Express (VRE) y la recién establecida Virginia Passenger Rail Authority (VPRA). Cada organización tendrá información disponible para revisión y comentarios relacionada con sus respectivos proyectos, evaluación y criterios de selección para financiamiento.

La reunión pública se llevará a cabo el **miércoles 4 de mayo en la Oficina del Distrito de VDOT Northern Virginia (NOVA)**, ubicada en 4975 Alliance Drive, Fairfax. La **jornada de puertas abiertas** comenzará a **las 5:30 p.m.**, seguida de una **sesión de escucha a las 7:00 p.m.** **Los comentarios públicos** formales sobre los proyectos propuestos para ser incluidos en el borrador SYIP se **aceptarán en la reunión y en línea hasta el 23 de mayo.**

¡Los desafíos regionales necesitan soluciones inteligentes!

¿Tiene una solución para hacer que nuestra **región sea más inteligente, más habitable, resistente y sostenible** para todos nuestros residentes? Si la respuesta es **SÍ**, te invitamos a sumarte al **Reto Smart Cities 2022**. Estamos buscando personas o equipos para unirse durante un período de seis semanas, del **2 de mayo al 16 de junio de 2022**, para crear una solución innovadora en las áreas de transporte, salud, agua y neutralidad de carbono, y estamos **especialmente emocionados de ver soluciones de fundadores subrepresentados.**

Se otorgarán **premios en efectivo y en especie, incluidas oportunidades de proyectos piloto, participación en el acelerador Smart City Works, membresía en Refraction y créditos de Amazon Web Services.** Los premios, incluida la oportunidad de **pilotar un proyecto** con el condado de Fairfax, se otorgarán en función de la innovación, la equidad y la inclusión, la practicidad de la aplicación y el impacto regional, como se describe en los criterios de evaluación. **¡Traiga su solución a la mesa y regístrese hoy!** [Aprende más...](#)



EXPOSICIÓN DEL MEDIO AMBIENTE

¡Sal al Aire Libre! ¡Aprende y Hazlo!

El supervisor Dan Storck y el Servicio de Parques Nacionales lo invitan a participar en la **4ª Exposición Ambiental Anual del Distrito de Mount Vernon**: ¡Salga al aire libre! ¡Aprende y Hazlo! El **Sábado 23 de abril de 10 a.m. a 2 p.m.** en Fort Hunt Park, 8999 Fort Hunt Road. Los asistentes aprenderán sobre los desafíos ambientales y climáticos que enfrentamos a diario y **las acciones que puede tomar** para ayudar.

Evento familiar GRATUITO con **Billy B el Hombre de la Canción y la Danza de la Ciencia Natural** e incluye: Expositores, talleres, música en vivo, programas en vivo de reptiles y búhos, vehículos eléctricos, caminatas por la naturaleza, programa de Guardabosques, Reciclar Correctamente, Toca-Un-Camión, demostraciones de robots de CCTV, monstruo de vidrio púrpura (traiga su vidrio), regalos y más!

[Aprende más...](#)



Laurel Hill Central Green

Saturday, May 7, 2022, at 2 p.m.



A new playground will open at Laurel Hill and you are invited to join in the fun of the opening celebration.

The Fairfax County Park Authority Board and Mount Vernon District Supervisor Dan Storck will hold ribbon cutting ceremonies for the new playground at Laurel Hill Central Green on Saturday, May 7, 2022, at 2 p.m. Please join us for brief remarks from local officials, refreshments. The park is located at 8780 Lorton Road in Lorton, Va.

The playground is appropriate for children ages 2 to 12 years old. Features include a large spinning ADA accessible play structure, small tot play composite and a large unique play structure for children 5 to 12 years old.

For more information contact the Public Information Office at 703-342-8662.



Laurel Hill Central Green

8780 Lorton Road
Lorton, Va.

703-324-8563
TTY: Va. Relay 711

A publication of
Fairfax County, Va. • 4/22

Visite nuestro sitio web

Mount Vernon District Office | 703-780-7518
MTVernon@fairfaxcounty.gov | FairfaxCounty.gov/MountVernon

STAY CONNECTED

