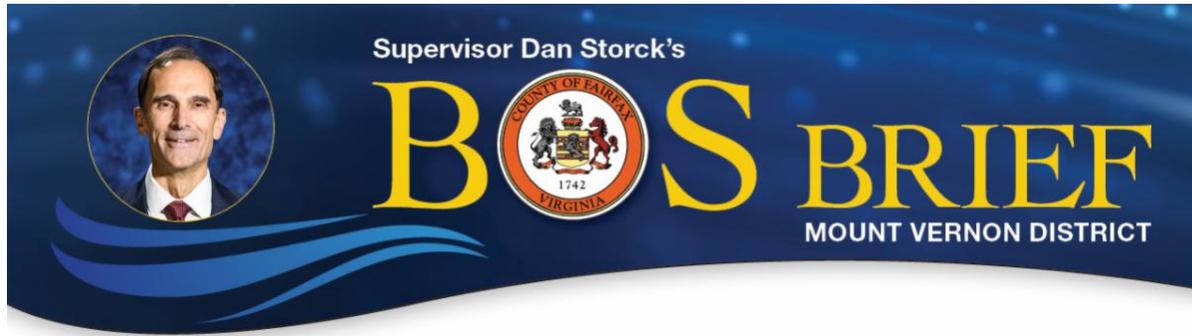


22 de Febrero de 2022



Estimados Vecinos,

En la reunión de la Junta de Supervisores de esta semana, comenzamos el proceso presupuestario del condado para el año fiscal 2023, con la presentación del **plan de presupuesto anunciado para el año fiscal 2023 propuesto por el ejecutivo del condado**.

Los puntos destacados del presupuesto propuesto por el Ejecutivo del Condado incluyen:

- No recomienda **ningún cambio en la tasa del Impuesto sobre Bienes Raíces** de \$1.14 por cada \$100 del valor tasado.
- Recomienda **la financiación total de las escuelas del condado**.
- Recomienda un ajuste de la tasa de mercado del 4.01 % para los empleados del condado y realiza cambios en los aumentos escalonados.
- Financia **inversiones modestas en las prioridades de la Junta**, incluida la dotación de personal de Seguridad Pública, Desviación Primero, Esfuerzos de Prevención del Uso de Opioides, Iniciativas Ambientales, Vivienda Asequible y puestos en el Departamento de Salud.
- Recomienda **2 posiciones para el Refugio de Animales del Sur del Condado**.
- Programación de fondos para **la Escuela Secundaria Original Mount Vernon (OMVHS)** y el **Centro Comunitario de Lorton**.
- No recomienda **la emisión de bonos del condado** para 2022.

El Ejecutivo del Condado también señaló que **las evaluaciones de bienes raíces y los valores de los impuestos sobre la propiedad personal** aumentaron significativamente este año. Yo y otros miembros de la Junta estamos comprometidos a buscar formas de **minimizar este impacto en nuestros residentes** durante el proceso presupuestario. Se pueden encontrar más detalles sobre el presupuesto propuesto a continuación y en la **Guía del ciudadano sobre el presupuesto propuesto**. Además, el condado también publicó **información de evaluación de bienes raíces de 2022**. Puedes ver la presentación y mis comentarios que comienzan en el minuto 1:53 [aquí](#).

El miércoles 23 de marzo a las 6 p.m. a través de zoom, organizaré mi **reunión comunitaria presupuestaria** con la miembro de la Junta Escolar **Karen Corbett Sanders** y el Consejo de Asociaciones de **Ciudadanos de Mount Vernon**. Para mas [información...](#)

Otros puntos destacados de la reunión:

- Aprobó la solicitud de rezonificación para **el desarrollo de Alexandria Crossing** y su elegibilidad para la solicitud en el **Programa de incentivos económicos**.
- Se aplazó una decisión sobre la adopción de una **ordenanza de bambú corriente**.
- La Junta de Supervisores nombró a **Thomas G. Arnold** como **Ejecutivo Adjunto del Condado para Seguridad y Protección**.
- La Junta de Supervisores nombró a **Steven Richardson** como **Director Ejecutivo del Panel de Revisión Civil de la Policía**.

También reconocí a dos residentes de Mount Vernon que fallecieron recientemente, **el Coronel Elwyn J. "Stub" Warfle**, Fuerza Aérea de EE. UU. (retirado) y **Bruce Malkin**. El coronel Elwyn J "Stub" Warfle tenía **98 años** y él y su **devota esposa, Josephine**, acababan de celebrar su **78 aniversario de bodas** el otoño pasado. El Coronel Warfle fue un veterano de la Segunda Guerra Mundial y **fundador y administrador incondicional de la comunidad Harbor Pointe de Little Hunting Creek**. Bruce Malkin fue residente de

Mount Vernon durante mucho tiempo en el **vecindario de Riverside Estates**. El Sr. Malkin recibió el **Premio Humanitario Gerry Hyland** de United Community en 2018, fue un líder en Mount Vernon Kiwanis Club y apoyó **muchos programas de United Community**. Ambos serán **extrañados, pero ciertamente no olvidados**.

Respetuosamente suyo en el servicio público,



Dan Storck
Supervisor, Distrito de Mount Vernon
Junta de Supervisores del Condado de Fairfax

Los siguientes son **aspectos destacados de la reunión de la Junta de Supervisores del 22 de febrero de 2022**, incluidos elementos de particular interés para los residentes de Mount Vernon. Para obtener información adicional, consulte la Agenda y el calendario de reuniones de la Junta del condado. El secretario del **Resumen oficial de las acciones de la junta** está disponible la semana siguiente a cada reunión. La información también está disponible mediante un **video vinculado a la agenda de la junta** y el **podcast de los Puntos destacados de la Junta de Supervisores**.

Para recibir la información de **nuestro boletín electrónico en español**, o **para hablar con un hispanohablante**, comuníquese con **Madeleine Carcamo Reyes** a su preferencia, por teléfono al (703) 780-7518 o por correo electrónico: Madeleine.CarcamoReyes@fairfaxcounty.gov.

Para ver el paquete de la Junta del 22 de Febrero de 2022, haga clic aquí.

Proclamaciones y Reconocimientos



50 aniversario de la Universidad George Mason

Plan de Presupuesto Anunciado propuesto para el Año Fiscal 2022

El Ejecutivo del Condado presentó **su propuesta para el Presupuesto del Año Fiscal 2023**. Este es el primer paso en un **proceso público que se extiende hasta abril** mientras trabajamos para refinar y equilibrar aún más nuestro presupuesto. La propuesta del Ejecutivo del Condado, en lo que todos reconocemos que sigue **siendo un momento difícil** debido al COVID-19, es mixta. Los precios están subiendo, **las valoraciones inmobiliarias continúan aumentando** y esto tiene **un impacto real** en aquellos con ingresos fijos, **especialmente nuestros mayores**. Trabajé arduamente durante varios años para **expandir la desgravación fiscal** y debido a esto tenemos una **nueva elegibilidad para nuestros residentes más necesitados**. Nuestro programa **ampliado de desgravación fiscal para personas mayores y discapacitadas que califiquen ya** está en vigor y animo a aquellos **que son elegibles a que presenten su solicitud**.

A medida que aumenta el costo de vida, también debemos abordar la compensación de nuestros **empleados del condado que trabajan arduamente y** que nos han ayudado a superar estos **dos últimos años desafiantes y difíciles sin aumentos**. Yo, junto con otros miembros de la Junta, **equilibraremos cuidadosamente estos problemas** y propondremos cambios importantes para **reducir el impacto financiero** en todos nuestros residentes antes de que se adopte el presupuesto final.

Aspectos destacados del presupuesto propuesto por el ejecutivo del condado

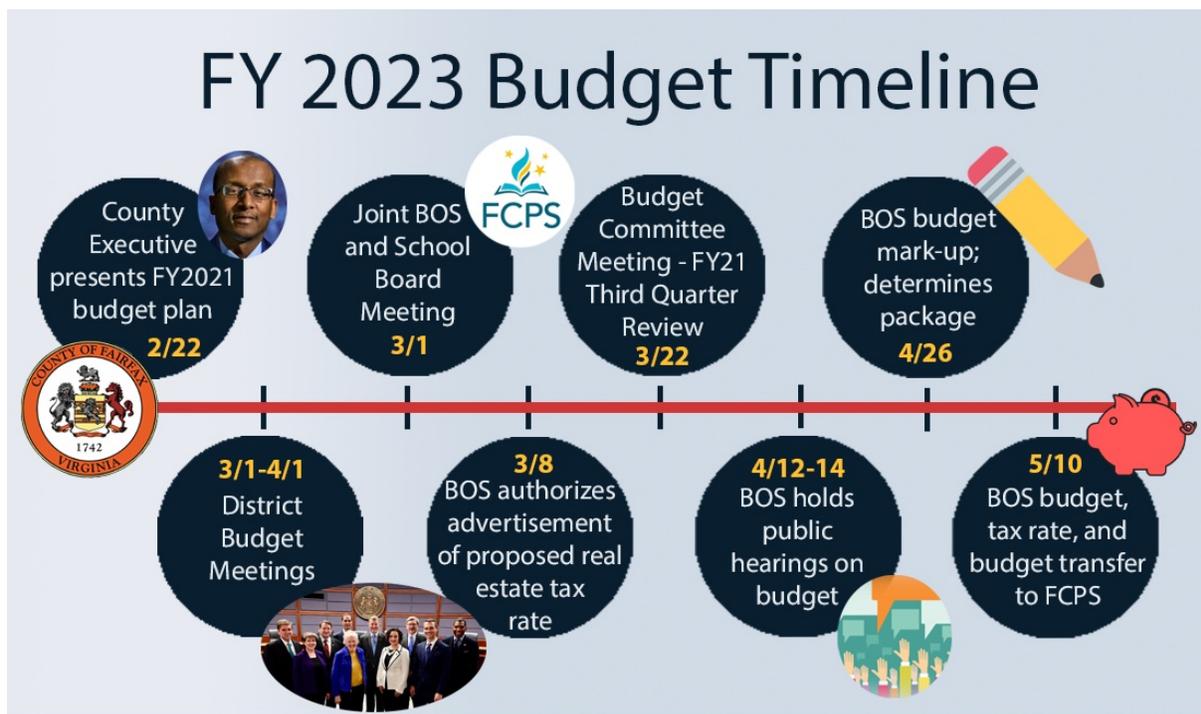
- **Tasa impositiva:** el Ejecutivo del condado ha propuesto una **tasa impositiva fija de \$1.14 por cada \$100 del valor tasado**. El presupuesto propuesto por el Ejecutivo del Condado también proporciona flexibilidad para que nuestra **Junta considere una tasa impositiva más baja**.
- **FCPS:** más del 50 % de nuestro presupuesto se destina a FCPS, que actualmente asciende a más de \$2,28 mil millones. El Ejecutivo del Condado ha propuesto por **duodécimo año consecutivo que aumentemos nuestra transferencia**, este año en \$112,6 millones. Esto **financiaría por completo la propuesta de presupuesto** que recibimos de FCPS y permitiría que las escuelas también aborden la compensación de los empleados.
- **Vivienda asequible:** la propuesta compromete **más dólares de referencia** para viviendas asequibles con un aumento de cerca de **\$20 millones** en esta financiación durante dos años. Esta es una prioridad continua debido a sus **beneficios para el desarrollo económico** y la tremenda necesidad de vivienda que existe en todo el condado.
- **Pago de empleados del condado:** los empleados de nuestro condado han **estado ahí para nosotros** desde que comenzó la pandemia. Junto con **los desafíos a nivel nacional para retener y reclutar**, sabemos que la compensación de los empleados es una necesidad crítica. Esta propuesta incluye un **ajuste de la tasa de mercado del 4,01 %** para los empleados del condado, así como aumentos en el rendimiento, el mérito y la longevidad.

Cómo proporcionar comentarios públicos

Los animo a **compartir sus pensamientos** sobre esta propuesta. Son opiniones como la suya las que son cruciales a medida que la Junta **da forma a los detalles** de este presupuesto.

- **Únase a mí** para mi [reunión de presupuesto de la ciudad](#).
- **Envíeme un correo electrónico:** mtvernon@fairfaxcounty.gov
- Regístrese para las **audiencias públicas sobre el presupuesto del 12 al 14 de abril**, con opciones disponibles para testificar por teléfono, video de YouTube o en persona. [Más información...](#)

Próximos Pasos



Elementos Administrativos

Punto 2: Adición aprobada de una parte de **Woodlawn Road** al Sistema secundario de carreteras estatales. *El artículo completo se puede leer en las páginas 42 - 47 del Board Package.*

Audiencias Públicas Autorizadas sobre:

- **Ajustes a los Recintos Electorales y Lugares de Votación** basados en cambios de redistribución de distritos estatales. La audiencia pública se llevará a cabo el **8 de marzo a las 4:00 p.m.** *El artículo completo se puede leer en las páginas 77 a 394 del Paquete de la Junta.*

Elementos de Acción

Punto 8: Adoptó una Resolución de apoyo para el **abandono de una parte de Richmond Highway** por parte del Departamento de Transporte de Virginia. Esta es la sección original de Richmond Highway antes de que fuera **reubicada cuando la calzada se amplió** a Jeff Todd Way. *El artículo completo se puede leer en las páginas 42 - 47 del Board Package.*

Punto 10: Aprobó la elegibilidad del **desarrollo de Alexandria Crossing** para su aplicación en el **Programa de incentivos económicos**. *El artículo completo se puede leer en las páginas 619 - 625 del Board Package.*

Asuntos de la Junta

Ratificación de la Enmienda de Igualdad de Derechos: Conjunto con el Presidente de la junta Jeff McKay y los Supervisores Penny Gross, Dalia Palchik, Kathy Smith, Walter Alcorn, John Foust, Rodney Lusk y James Walkinshaw

Virginia se convirtió en el **estado número 38 en ratificar la Enmienda de Igualdad de Derechos (ERA)** en 2020 luego de la aprobación bipartidista de la Asamblea General. Esta fue una **gran victoria para las mujeres** que, durante casi un siglo, han estado trabajando para asegurar una garantía constitucional de **los derechos legales sin importar el género**. Este voto histórico también allanó el camino para que la ERA fuera reconocida como la **vigésima octava enmienda a la Constitución de los Estados Unidos**. Como recordará, las enmiendas constitucionales deben ser ratificadas por **tres cuartas partes de los estados, o 38**.

Aunque el Congreso de EE.UU. fijó como **fecha límite para la ratificación 1982**, un grupo de fiscales generales, incluido el ex fiscal general de Virginia, Mark Herring, presentó una demanda para **garantizar que la ERA fuera reconocida como una enmienda**. Lamentablemente, **el actual fiscal general de Virginia, Jason Miyares**, retiró al Estado Libre Asociado del esfuerzo legal la semana pasada, citando **un posible socavamiento de la Constitución** y su proceso de enmienda.

A pesar de la retirada del Fiscal General, **continuará el esfuerzo legal para certificar la ERA** como la enmienda 28. Aún así, la ausencia de Virginia de este esfuerzo socava el trabajo de **tantos en el Commonwealth que lucharon** y continúan luchando por la igualdad sin importar el género.

Acción

Personal dirigido a:

- *Redactar una carta de apoyo a la ERA y la necesidad de certificarla como la Enmienda 28.*
 - *Enviar la carta al Fiscal General Miyares, bajo la firma del Presidente a más tardar este viernes.*
-

Audiencias Públicas

Cruce de Alexandria

Aprobó la re zonificación y ofertas para el **desarrollo de Alexandria Crossing** para construir **466 unidades en total** que consisten en 385 apartamentos multifamiliares, 23 casas adosadas apiladas (46 unidades en total) y 45 casas adosadas unifamiliares. Las ofertas de los desarrolladores incluyen:

- **Subterráneo de los servicios públicos aéreos existentes** en el frente de Richmond Highway.
- Contribución adicional de **\$250,000 fuera del sitio a FCPA** para un futuro Parque en Fairchild/Quander.
- Certificaciones EarthCraft y **National Green Building Standards Energy Star**
- El 10 % de las unidades serán unidades de **vivienda de la fuerza laboral** (WDU).

Reglamento sobre el Funcionamiento de Bambú

La Junta celebró una audiencia pública sobre la **adopción de una ordenanza sobre el bambú corriente**. Escuchamos a muchos residentes que en **general apoyaron la regulación de esta especie invasora**. Si bien todos reconocemos que correr bambú, y de hecho otras especies invasoras, son **perjudiciales para nuestro medio ambiente**, la regulación de las especies invasoras **presenta muchos desafíos**, incluido quién es el propietario del bambú, **dónde comenzó**, cuánto tiempo deben tener los propietarios para remediar el problema y **si se puede controlar** en lugar de eliminarlo. La ordenanza, tal como se propone, proporcionaría un **sistema basado en quejas** para los propietarios de viviendas que tienen bambú en movimiento invadiendo su propiedad para informarlo al **Cumplimiento del Código del Condado**. Luego, el personal investigaría la situación y **trabajaría con el "propietario del bambú"** en los pasos para remediar el crecimiento en otras propiedades. Si no se logra el cumplimiento, el Condado tendría la **autoridad para multar al "dueño del bambú"**. La discusión adicional en la reunión de la Junta incluyó cuándo promulgar la ordenanza y **cuándo comenzar a cobrar multas**. El personal del condado brindará **información adicional a la Junta y consideraremos esta ordenanza nuevamente en la** reunión de la Junta de Supervisores del 8 de marzo.

Enmienda a la Ordenanza de Zonificación

Aprobó una **enmienda de ordenanza de zonificación propuesta** al Capítulo 112.1 con respecto a revisiones editoriales y menores.

Próximos Casos de Uso del Suelo

Junta de Supervisores

8 de marzo: [PA-2018-IV-MV4](#) Simultáneamente con RZ 2021-MV-00017 y Enmienda a la Ordenanza de Zonificación, **Distrito Histórico Superpuesto (HOD) de Hollin Hills**. Evaluar la creación de un distrito superpuesto histórico de Hollin Hills Partes del vecindario de Hollin Hills.

Comisión de Planificación

16 de marzo: [PCA-2009-MV-018](#) **Scannell Properties #117, LLC** y **Scannell Properties #82, LLC**. Modificar las ofertas asociadas con RZ 2009-MV-018 al **norte de Telegraph Road, al oeste de Fairfax County Parkway y al sur de Cinder Bed Road**.

Junta de Apelaciones de Zonificación (BZA)

9 de marzo:

- [SP-2021-MV-072](#) Diuris J. Pintoresco y pequeños principiantes LLC, **2701 Dawn Drive**. Permiso especial para **instalación de cuidado diurno en el hogar** y reducción en los requisitos de separación basados en errores en la ubicación del edificio para permitir una estructura accesoria a 1.4 pies de la línea lateral del lote.
- [SP-2021-MV-00087](#) Virginia E. y J. Timothy O'Neil, **2116 Belle Haven Rd**. Aumento de **la altura de la valla o pared** en un patio delantero.
- [SP-2021-MV-00141](#) David Domanski, **8029 Candlewood Drive**. Reducción de **los**

requisitos de separación para permitir una adición de 13,7 pies desde la línea trasera del lote.

- [SP-2021-MV-00053](#) Iglesia ortodoxa etíope, **9290 Windrush Drive**, Lorton. Permiso especial para **construir una Iglesia** en un lote residencial R-1.

COVID-19

Máscaras en FCPS

Escuché de muchos de ustedes sobre la **reciente decisión estatal de exigir que las escuelas** eliminen los mandatos de máscara. Si bien **no me gustan las máscaras más que a muchos de ustedes** y espero que desaparezcan pronto, pero no creo que el **gobierno estatal deba imponer** decisiones que deban tomar las juntas escolares locales que **conocen sus circunstancias locales únicas**. Esta decisión estatal no solo va en contra de las pautas y recomendaciones federales, sino que ahora también otorga al **estado autoridad de salud sobre los distritos escolares locales** operaciones a perpetuidad. ¿Alguno de nosotros cree que el **gobierno estatal podrá actuar tan rápido** como la próxima ola de COVID, si llega y cuando llegue?

Este problema es **más grande que las máscaras**. Se trata de quién está en la mejor posición para tomar **decisiones sobre nuestra comunidad local** y no creo que esas decisiones las tome mejor el gobierno federal, ni creo que el estado se haya ganado este derecho tampoco. **El estado ha subfinanciado crónicamente a nuestras escuelas durante décadas, actualmente financia directamente menos del 20 por ciento de nuestro presupuesto local de FCPS**. Los contribuyentes del condado de Fairfax financian el 64 por ciento. Debemos continuar abogando para que la Asamblea General cambie sus **fórmulas de financiamiento que son injustas para el condado de Fairfax** y **proporcionar niveles de financiación apropiados para nuestros estudiantes**.

Como ex-miembro de la Junta Escolar, **respeto profundamente la responsabilidad** que los miembros de la junta escolar tienen con nuestras **escuelas, estudiantes y personal** para mantenerlos **saludables, apoyados y aprendiendo**. Continuaré trabajando con la Junta Escolar y **Karen Corbett Sanders**, miembro de la Junta Escolar, como socios para garantizar que nuestro sistema escolar continúe **sobresaliendo y satisfaciendo las necesidades de cada estudiante**. ¡Hemos pasado por muchas cosas juntos y les pido que **continúen difundiendo amabilidad, respeto y civismo** y no COVID-19!

Recomendación de Vacuna Actualizada

Los **Centros para el Control y las Enfermedades (CDC, por sus siglas en inglés)** actualizaron sus [recomendaciones de vacunación el 17 de febrero](#) para personas con **inmunodepresión moderada o grave** que completaron una serie primaria de tres dosis de una vacuna de ARNm (Pfizer-BioNTech o Moderna). Ahora se **recomienda que reciban una dosis de refuerzo de ARNm (cuarta dosis)** al menos tres meses (en lugar de cinco meses) después de la última dosis primaria.

Nueva Herramienta en Línea para Ayudar a Calcular el Período de Aislamiento y Cuarentena

Las personas que han estado **expuestas a COVID-19** o que **dieron positivo** ahora tienen una manera fácil de determinar cuánto tiempo deben **quedarse en casa y lejos de los demás: las nuevas calculadoras de aislamiento y cuarentena en línea** del Departamento de Salud de Virginia.

Los mensajes de texto/llamadas recuerdan a los residentes que deben obtener refuerzos

Si se vacunó contra el COVID-19 **hace más de cinco meses** y aún no ha recibido un refuerzo, el Departamento de Salud de Virginia (VDH) **puede enviarle un mensaje de voz o de texto para recordarle que haga una cita**. El mensaje dirá: "Los registros del Departamento de Salud de Virginia indican que usted es **elegible para una vacuna Booster COVID-19**. **Para programar una cita**, visite www.vaccines.gov o llame al (877) 829-4682. Ignoré este mensaje si ya ha recibido su Booster".

Información del Distrito y Próximos Eventos



REGISTER:



TALLER **VIRTUAL** GRATUITO

APRENDA A COMPOSTAR EN CASA

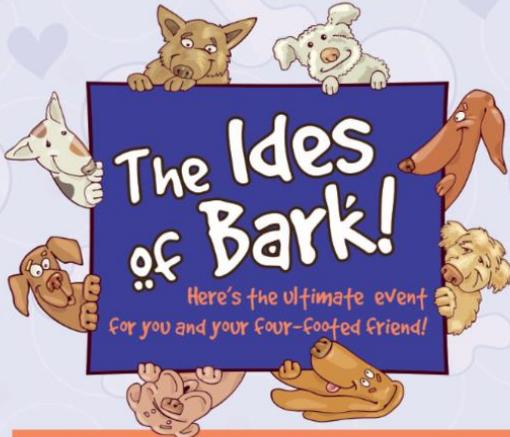
Miércoles 2 de Marzo de 2022 7:00 pm Hora del Este

PRESENTADOR INVITADO: Elias Castillo, hablará sobre los principios de la composta, diferentes métodos para compostar en casa y todos los beneficios ecológicos de compostar.

Luego 3 miembros de la comunidad comparten sus "Relatos de Composta" donde hablarán de su experiencia compostando en casa.

Cerramos el taller con una sesión de preguntas y respuestas.

SPONSORED BY



Demonstrations by the
Fairfax County Police K-9 Unit

Sunday, March 27, 2022

1-4 p.m.

Admission is FREE!

Grist Mill Park

4710 Mt. Vernon Memorial Hwy., Alexandria

Games • Prizes • Food
Fun • Vendors

Register your dog with Fairfax County.

Fee is \$10 (Cash or check).

Owners must show proof of
a current rabies shot.



Supported by Mount Vernon District Supervisor Dan Storck



www.fairfaxcounty.gov/parks

Visit our Website

Mount Vernon District Office | 703-780-7518
MTVernon@fairfaxcounty.gov | FairfaxCounty.gov/MountVernon

STAY CONNECTED

