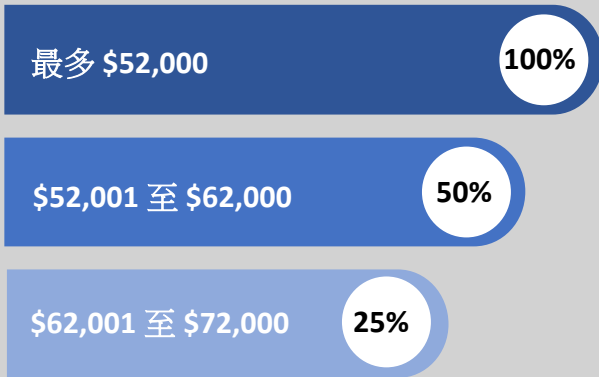




今年秋天，Board of Supervisors（監事會）將考慮擴大針對老年人（65 歲以上）和殘疾人的房地產稅收減免計劃，包括收入和淨資產限額。

當前計劃限額

基於總收入的稅收減免百分比



\$340,000 淨資產

資格限制
(不包括房屋或1 英畝土地)



擬議的新計劃限額

這些更高的收入和淨資產限額將於 2022 年 1 月 1 日生效，作為兩個階段的一部分。

100% 減免：最高收入



50% 減免：最高收入

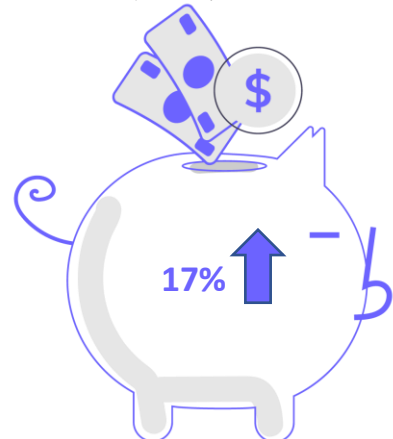


25% 減免：最高收入



\$400,000 淨資產

資格限制

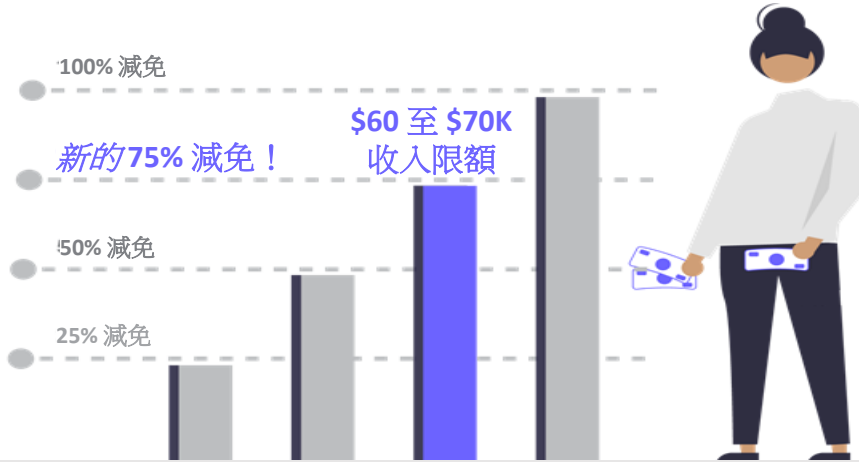


- 超過 -

擬議的新減免級別和稅收延期

除了更高的收入和淨資產限額外，該計劃將增加一個新的 75% 減免級別，對減免的稅款總額設定上限，並可以選擇延遲納稅。如果獲得批准，這些更改將於 2023 年 1 月 1 日生效。

新的稅款減免級別



新的稅款減免上限高達平均房屋價值的 125%



稅款延期選擇

收入限額最高 \$100K
淨資產限額最高 \$500K

每年收取的利息

優惠利率 + 1%

要詳細瞭解當前的稅收減免計劃或所有擬議的更改，請造訪 www.fairfaxcounty.gov/taxes。

維吉尼亞州 Fairfax 縣的出版物。2021 年 10 月



如需合理的 ADA 調整或其他資料形式，請撥打 703-222-8234，TTY 711 聯繫 Department of Tax Administration (稅務管理部)。