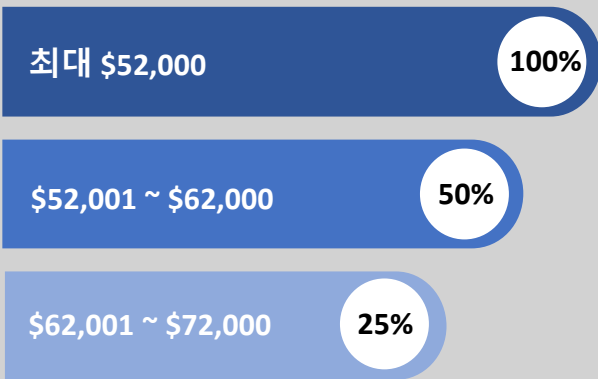


올 가을에 감독위원회는 소득 및 순자산 제한을 포함한 부동산 세금 감면 프로그램을 노인(65세 이상)과 장애인에게 확대하는 방안을 고려하게 됩니다.

현 프로그램의 제한

총소득에 따른 세금 감면 비율



순자산 \$340,000

자격 제한

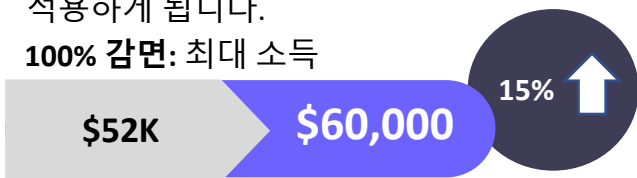
(주택 또는 토지 1 에이커는 포함하지 않음)



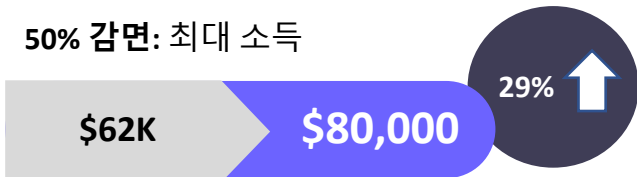
신규 프로그램 제한의 초안

초안이 승인될 경우, 이러한 고소득과 순자산 제한은 2단계의 일환으로 2022년 1월 1일부터 적용하게 됩니다.

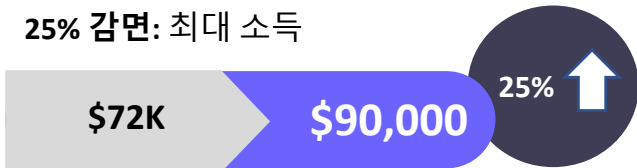
100% 감면: 최대 소득



50% 감면: 최대 소득

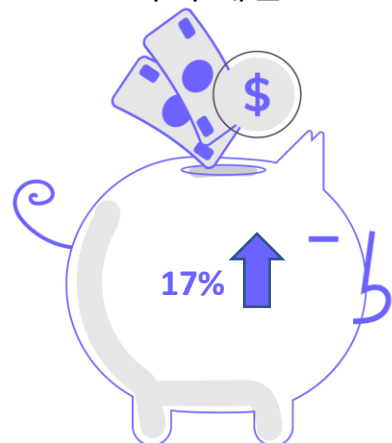


25% 감면: 최대 소득



순자산 \$400,000

자격 제한

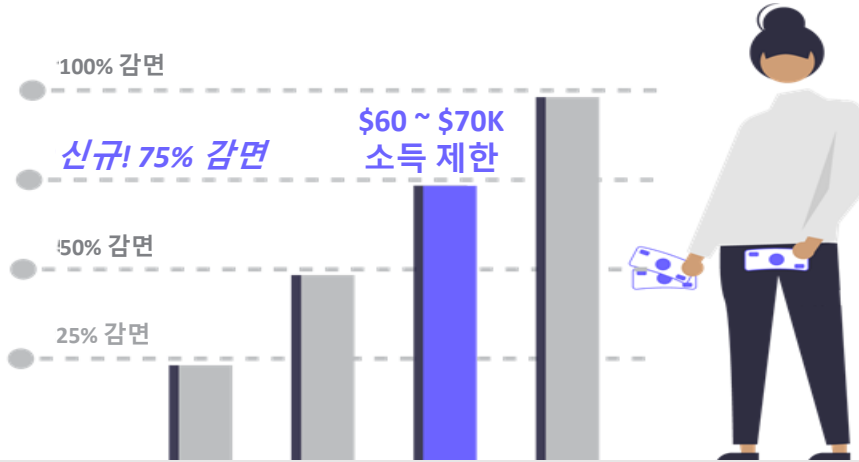


-이상-

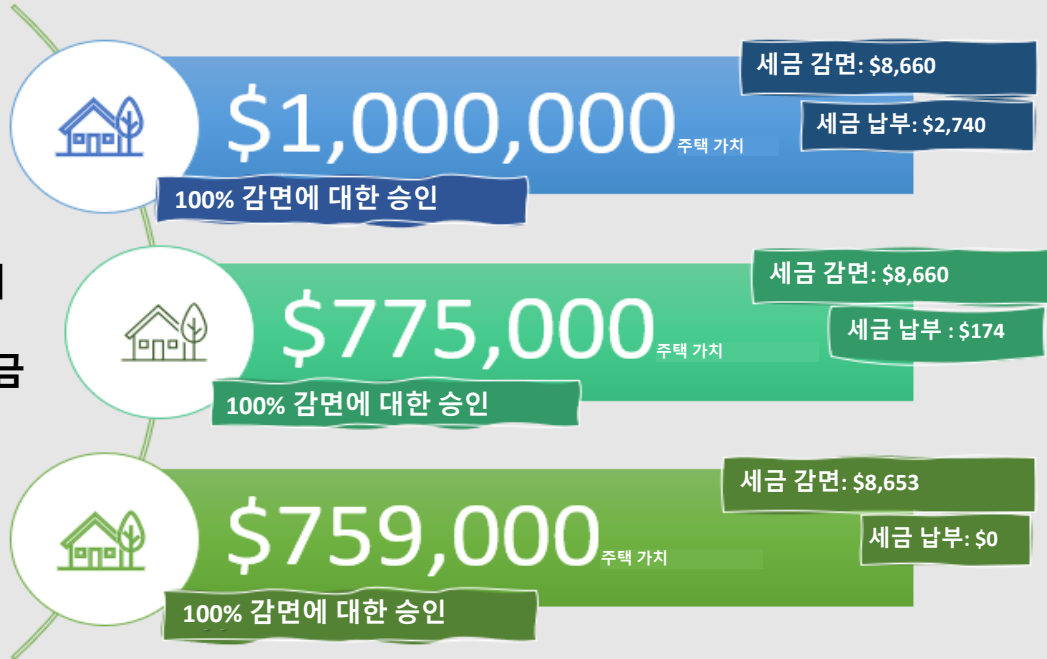
신규 감면 계층 및 납세 연기 초안

고소득과 순자산 제한 외에도 이 프로그램은 새로운 75%의 감면 계층, 감면된 총 세금의 상한선, 세금 납부 연기 옵션을 제공합니다. 승인되면 이러한 변경 사항은 2023년 1월 1일에 적용됩니다.

신규 세금 감면 계층



평균 주택 가치의 최대 125%까지 적용되는 신규 세금 감면 한도액



납세 연기 옵션

최대 \$100K 소득 제한
최대 \$500K 순자산 제한

연간 이자 부과

기본 요율 + 1%

현 세금 감면 프로그램 또는 변경 사항 초안에 대해 자세히 알아보려면 www.fairfaxcounty.gov/taxes 방문하십시오.

Fairfax County, Va. 2021년 10월 발행.



합리적인 ADA 숙박 시설 또는 기타 자료 형식을 요청하려면 세무처에 703-222-8234, TTY 711로 문의하십시오.