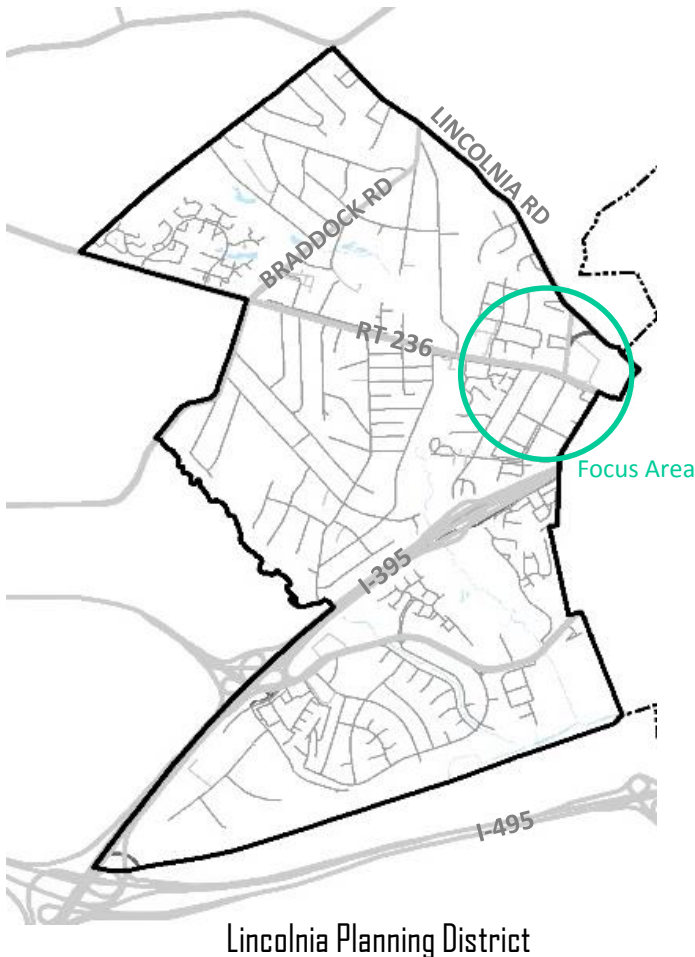


# LINCOLNIA PLANNING DISTRICT STUDY

## ENVISION YOUR COMMUNITY AND GET INVOLVED!



Lincolnia Planning District

### UPCOMING MEETINGS

#### Task Force Meetings (Public Welcome)

Twice monthly (Please visit our website below or call for upcoming meeting dates)

Where: Holmes Middle School  
6525 Montrose Street, Alexandria, VA 22312



Redevelopment



Community space



Environment



Traffic congestion



Pedestrian safety



Public facility impacts

## WHERE

### IS THE STUDY AREA?

Lincolnia Planning District with a focus area near the intersection of Rt. 236 and N. Beauregard.

## WHY

### STUDY THE AREA?

To explore the possibility of the focus area developing with a vibrant mix of uses and becoming pedestrian friendly.

## WHAT

### ARE THE IMPACTS?

Potential changes to the Comprehensive Plan, a guide used by elected officials to make decisions about future land use, roads, sidewalks, parks & recreation spaces, and public facilities.

## TELL US



[www.fairfaxcounty.gov/dpz/lincolnia](http://www.fairfaxcounty.gov/dpz/lincolnia)

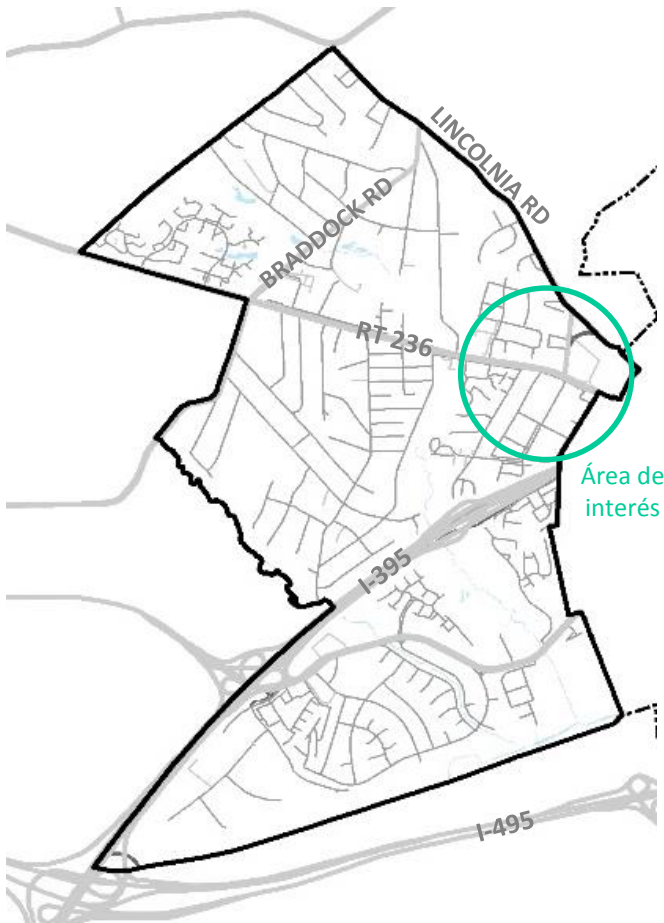
Follow us on Facebook @ Fairfax County Land Use Page



To request this information in an alternative format, call the Planning Division 703.324.1380, TTY 711

# ESTUDIO DEL DISTRITO DE PLANIFICACIÓN DE LINCOLNIA

¡IMAGÍNESE A SU COMUNIDAD RENOVADA E INVOLÚCRESE!



Distrito de planificación de Lincolnia

## PRÓXIMAS REUNIONES

¿Sobre qué? Reuniones para recibir opinión pública  
Dos veces al mes (por favor visite nuestro sitio web a  
continuación o llame para las próximas fechas de la  
reunión))

¿Dónde? Holmes Middle School  
6525 Montrose Street, Alexandria, VA 22312



Reurbanización



Espacio comunitario



Medio ambiente



Congestión de tránsito



Seguridad peatonal



Impactos sobre  
instalaciones públicas

## ¿DÓNDE

SE ENCUENTRA EL ÁREA DE  
ESTUDIO?

En el distrito de planificación de Lincolnia,  
con un área de interés cerca de la  
intersección de Rt. 236 y N. Beauregard.

## ¿POR QUÉ

ESTUDIAR EL ÁREA?

Para explorar la posibilidad de que el  
**área de interés se desarrolle** con una  
vibrante mezcla de usos y se vuelva un  
área peatonal.

## ¿CUÁLES

SON LOS EFECTOS?

Posibles cambios en el plan  
comunitario, una guía utilizada por  
funcionarios electos para tomar  
decisiones sobre el futuro uso de  
terrenos, calles, aceras, parques,  
espacios recreativos e instalaciones  
públicas.

## ¿COMENTARIOS?



[www.fairfaxcounty.gov/dpz/lincolnia](http://www.fairfaxcounty.gov/dpz/lincolnia)

Síguenos en Facebook @ la página de Fairfax County Land Use

